Città di Castenaso

AREA TECNICA PATRIMONIO

U.O. VALORIZZAZIONE PATRIMONIO, STRUTTURE SPORTIVE, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 578 / 2026

OGGETTO: MODIFICA COMPOSIZIONE UFFICIO DI PIANO DEL COMUNE DI CASTENASO, AI SENSI DELL'ART. 55 DELLA LR N. 24/2017 E S.M.I. E AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 1255 DEL 30/07/2018

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE P.O.

RICHIAMATI:

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) SeS 2026/2029 e SeO 2026/2028 approvato con deliberazione consiliare n. 40 del 24.07.2025 e successive modificazioni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 19/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 (art. 151 del Dlgs. n. 267/2000 e art. 10 del Dlgs. n. 118/2011);
- il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2026/2028 - Assegnazione risorse finanziarie approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 19.12.2025;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10/2026;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, con particolare riferimento agli articoli 107 e 183;
- il Decreto del Sindaco n. 11/2024 per cui è assegnato all'Ingegnere Silvia Malaguti l'incarico di Responsabile di posizione organizzativa dell'Area Tecnica e Patrimonio;

PREMESSO CHE:

- in data 01/01/2018 è entrata in vigore la LR n. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", che ha sostanzialmente riformato il sistema della pianificazione territoriale, sostituendo la previgente LR n. 20/2000 e detta l'obbligo per ogni Comune o Unione di Comuni della Regione, di avviare il processo di adeguamento della propria pianificazione urbanistica, addivenendo alla completa sostituzione degli attuali strumenti urbanistici con il nuovo PUG – Piano Urbanistico Generale;
- è obbligatorio da parte dei Comuni, in forma singola o associata, l'istituzione di una struttura, denominata "Ufficio di Piano" (UP), per l'esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica, ed in particolare per la predisposizione e gestione del Piano Urbanistico Generale (PUG), degli accordi operativi e dei piani attuativi di iniziativa pubblica, e per il supporto alle attività di negoziazione con i privati e di coordinamento con

le altre amministrazione che esercitano funzioni di governo del territorio, fatte salve le attività riservate ad altri organismi tecnici ovvero agli organi politici;
- ai sensi dell'art. 55 comma 4 della LR n. 24/2017 e s.m.i., gli Uffici di Piano devono essere dotati delle competenze professionali richieste per lo svolgimento delle funzioni di governo del territorio, tra cui quelle in campo pianificatorio, paesaggistico, ambientale, giuridico ed economico finanziario;
- la Giunta regionale, con propria deliberazione 30 luglio 2018, n. 1255, ha definito gli standard minimi degli Uffici di Piano, in attuazione dell'articolo 55 della LR n. 24/2017;

DATO ATTO CHE:
- in ottemperanza a quanto previsto dagli artt. 55 e 56 della L.R. 24/2017 e s.m.i., la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 47 del 13/05/2021, ha definito la costituzione dell'Ufficio di Piano del Comune di Castenaso, individuandone i componenti tra i dipendenti del Comune di Castenaso, per i quali è stata appurata l'adeguatezza dei profili professionali di ciascuno, in linea con i contenuti normativi di cui sopra;
- con determinazione dirigenziale n. 601 del 25/11/2021 è stata rivista la composizione dell'Ufficio di Piano, sostituendo l'Ing. Serena Sgallari con l'Ing. Silvia Malaguti, con competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo ambientale;
- con determinazione dirigenziale n. 302 del 28/06/2022 è stata rivista la composizione dell'Ufficio di Piano, sostituendo l'Ing. Fabrizio Ruscelloni con l'Ing. Silvia Malaguti, con competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo pianificatorio e paesaggistico, oltre che in campo ambientale, e il Dott. Massimiliano Tundo con la Dott.ssa Monica Bonori, con competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo economico-finanziario;
- con determinazione dirigenziale n. 45 del 23/02/2024 è stata rivista la composizione dell'Ufficio di Piano, aggiungendo l'Ing. Francesca Majonchi, con competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo ambientale;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 02/12/2021 è stato costituito l'Ufficio di Piano Associato tra il Comune di Budrio e il Comune di Castenaso, per la formazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) intercomunale, ai sensi dell'art. 55 della L.R. 24/2017 e s.m.i.;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 29/02/2024 è stata modificata la composizione dell'Ufficio di Piano Associato tra il Comune di Budrio e il Comune di Castenaso, per la formazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) intercomunale, ai sensi dell'art. 55 della L.R. 24/2017 e s.m.i.;

PRESO ATTO delle modifiche in ordine al personale dipendente ed in particolare l'assunzione dell'Ing. Simona Bernardoni, Istruttore tecnico direttivo cat. D dell'U.O. Servizi Ambientali, in sostituzione dell'Ing. Francesca Majonchi, a decorrere dal 02/11/2026, con competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo ambientale;

RITENUTO opportuno sostituire il Geom. Leonardo Altilia con l'Ing. Deborah Cavina in qualità di Garante della comunicazione e della partecipazione;

CONSIDERATO CHE, con la sopracitata Deliberazione di GC n. 47 del 13/05/2021, è stato stabilito di demandare ad una determinazione dirigenziale del Responsabile dell'UP l'aggiornamento della struttura organizzativa dell'UP, qualora se ne ravvisi la necessità, con successiva pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale;

RITENUTO necessario, alla luce delle considerazioni di cui sopra, rivedere l'attuale composizione dell'Ufficio di Piano del Comune di Castenaso, sostituendo l'Ing. Francesca Majonchi con l'Ing.

Simona Bernardoni, con competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo ambientale, e sostituendo il Geom. Leonardo Altilia con l'Ing. Deborah Cavina in qualità di Garante della comunicazione e della partecipazione, come di seguito indicato:

Ing. Silvia Malaguti	Responsabile Area Tecnica e Patrimonio	Responsabile dell'Ufficio di Piano. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo pianificatorio, paesaggistico e ambientale.
Ing. Deborah Cavina	Responsabile U.O. Valorizzazione Patrimonio, Strutture Sportive, Pianificazione Territoriale	Componente dell'Ufficio di Piano e Garante della comunicazione e della partecipazione. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo pianificatorio e paesaggistico.
Geom. Leonardo Altilia	Istruttore tecnico U.O. Valorizzazione Patrimonio, Strutture Sportive, Pianificazione Territoriale	Componente dell'Ufficio di Piano. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo pianificatorio, gestione della cartografia e del Sistema Informativo Territoriale.
Ing. Simona Bernardoni	Funzionario tecnico U.O. Servizi Ambientali	Componente dell'Ufficio di Piano. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo ambientale.
Dott.ssa Letizia Ristauri	Segretario Generale	Componente dell'Ufficio di Piano. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo giuridico.
Dott.ssa Monica Bonori	Responsabile Area Bilancio e Controllo di Gestione e Tributi	Componente dell'Ufficio di Piano. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo economico-finanziario.
Geom. Andrea Matteuzzi	Responsabile U.O. SUE	Componente dell'Ufficio di Piano. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio nella disciplina edilizia.
Geom. Gabriele Marcone	Istruttore tecnico U.O. SUE	Componente dell'Ufficio di Piano. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio nella disciplina edilizia.

FATTA SALVA la possibilità che le predette figure professionali possano essere affiancate da professionisti esterni, vista l'oggettiva complessità del procedimento per la formazione di uno strumento avente, peraltro, nuovi contenuti rispetto agli strumenti urbanistici comunali vigenti;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 36/2023;

- il D. Lgs. 118/2011;
- D.P.C.M. 28/12/2011;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, di contabilità e dei contratti.
- il vigente Regolamento di contabilità.

CONSIDERATO che la modifica della composizione dell'Ufficio di Piano in oggetto non comporta oneri aggiuntivi a carico del bilancio del Comune, non dando luogo a riconoscimenti di indennità, compensi, gettoni di presenza o altri emolumenti comunque denominati;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

DI RIVEDERE l'attuale composizione dell'Ufficio di Piano del Comune di Castenaso nominando, quali componenti dell'Ufficio di Piano i seguenti dipendenti del Comune di Castenaso:

Ing. Silvia Malaguti	Responsabile Area Tecnica e Patrimonio	Responsabile dell'Ufficio di Piano. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo pianificatorio, paesaggistico e ambientale.
Ing. Deborah Cavina	Responsabile U.O. Valorizzazione Patrimonio, Strutture Sportive, Pianificazione Territoriale	Componente dell'Ufficio di Piano e Garante della comunicazione e della partecipazione. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo pianificatorio e paesaggistico.
Geom. Leonardo Altilia	Istruttore tecnico U.O. Valorizzazione Patrimonio, Strutture Sportive, Pianificazione Territoriale	Componente dell'Ufficio di Piano. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo pianificatorio, gestione della cartografia e del Sistema Informativo Territoriale.
Ing. Simona Bernardoni	Funzionario tecnico U.O. Servizi Ambientali	Componente dell'Ufficio di Piano. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo ambientale.
Dott.ssa Letizia Ristauri	Segretario Generale	Componente dell'Ufficio di Piano. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo giuridico.
Dott.ssa Monica Bonori	Responsabile Area Bilancio e Controllo di Gestione e Tributi	Componente dell'Ufficio di Piano. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio in campo economico-finanziario.
Geom. Andrea Matteuzzi	Responsabile U.O. SUE	Componente dell'Ufficio di Piano. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio nella

		disciplina edilizia.
Geom. Gabriele Marcone	Istruttore tecnico U.O. SUE	Componente dell'Ufficio di Piano. Competenza in materia di funzioni di governo del territorio nella disciplina edilizia.

DI STABILIRE che, qualora nell'esercizio delle funzioni attribuite dalla LR n. 24/2017 e s.m.i. all'Ufficio di Piano, si rendesse necessario avvalersi, in merito a puntuali argomenti o ulteriori approfondimenti specialistici, di consulenze professionali esterne, queste verranno attivate attraverso specifica procedura di affidamento secondo le modalità organizzative e negoziali previste dalla normativa vigente che si riterranno più opportune, nell'ambito delle risorse previste negli strumenti di programmazione finanziaria; i professionisti incaricati potranno implementare l'organico dell'Ufficio di Piano;

DI DARE ATTO che:

- l'elenco completo dei collaboratori facenti parte dell'Ufficio di Piano, con l'indicazione delle competenze assolte da ciascuno di esso verrà pubblicato sul sito Web istituzionale del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente" - "Pianificazione e governo del territorio", e sarà inviato alla Regione Emilia-Romagna ai fini del monitoraggio dell'attuazione della legge, ai sensi dell'art. 77 della medesima legge.
- il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui alla L. 190/2012 e della sottosezione di programmazione - Rischi corruttivi e trasparenza del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10/2026, non sussistendo relazioni di parentela fino al 4 grado, coniugio o affinità tra chi ha istruito e/o chi adotta l'atto e i titolari, gli amministratori o soci dei destinatari del provvedimento, rinviando alle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà del dipendente che ha istruito l'atto e del responsabile che adotta il presente provvedimento finale, depositate nei rispettivi fascicoli personali.

Lì, 09/11/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
MALAGUTI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Firmato digitalmente da:
MALAGUTI
SILVIA
il: 09/11/2026
alle: 11:12:19