Città di Castenaso

AREA TECNICA PATRIMONIO

U.O. LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 603 / 2026

OGGETTO: "ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO EX ART. 59, COMMA 3, D. LGS. 36/2023 PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE DEL TERRITORIO COMUNALE" - APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE P.O.

RICHIAMATI:

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) SeS 2026/2029 e SeO 2026/2028 approvato con deliberazione consiliare n. 40 del 24.07.2025 e successive modificazioni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 19.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 (art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D. Lgs. n. 118/2011);
- il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2026/2028 - Assegnazione risorse finanziarie approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 19.12.2025;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10/2026;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, con particolare riferimento agli articoli 107 e 183;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Castenaso approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 29/11/2021, e ss.mm.ii., immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- il Decreto del Sindaco n. 11/2024 per cui è assegnato all'Ingegnere Silvia Malaguti l'incarico di Responsabile di posizione organizzativa dell'Area Tecnica e Patrimonio;
- il D. Lgs. n. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici) e ss.mm.ii.;

PREMESSO che:

- la tutela della pubblica e privata incolumità, nonché la garanzia di elevati standard di sicurezza per la circolazione veicolare e pedonale lungo la rete viaria di competenza dell'Ente, costituiscono obiettivi prioritari dell'Amministrazione;

- risulta indispensabile assicurare la tempestività e la programmazione degli interventi manutentivi per prevenire fenomeni di ammaloramento del manto stradale, eliminare situazioni di potenziale pericolo e garantire la piena percorribilità e continuità operativa delle infrastrutture viarie comunali;
- è quindi intenzione dell'Amministrazione comunale finanziare e attuare un programma di interventi di manutenzione straordinaria delle strade del patrimonio comunale, da affidarsi mediante lo strumento dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. n. 36/2023, al fine di ottimizzare i tempi di attivazione dei cantieri, la flessibilità operativa e l'efficacia delle lavorazioni;
- si rende necessario provvedere all'esecuzione di tali opere per assicurare la conservazione del valore patrimoniale delle infrastrutture, il ripristino funzionale delle sovrastrutture stradali e delle relative pertinenze, nonché la conformità delle stesse alle vigenti norme del Codice della Strada e in materia di sicurezza;
- il Responsabile Unico del Progetto per l'intervento in oggetto è l'ing. Silvia Malaguti;

DATO ATTO che, per quanto sopra riportato, il presente intervento soddisfa la finalità di interesse pubblico;

CONSIDERATO che:
- non è attiva nessuna convenzione di lavori di manutenzione straordinaria delle strade del territorio comunale;
- tali lavorazioni saranno eseguite in amministrazione diretta ed è pertanto necessaria la fornitura dei materiali per poter operare tempestivamente;
- per rispondere con la massima tempestività alla complessità e variabilità delle esigenze di manutenzione straordinaria della rete viaria comunale, e per garantire la sicurezza della circolazione e la continuità funzionale delle infrastrutture stradali, si rende necessario disporre di un operatore economico qualificato pronto a intervenire su chiamata mediante la conclusione di un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023;
- questa soluzione permette di garantire una maggiore semplificazione ed economicità complessiva del processo di gestione di tutti i lavori, con minore impatto sui carichi di lavoro del personale dell'Ente e maggiore qualità di risultato;

VISTO il progetto acquisito al Protocollo Generale dell'Ente n. 44560 del 20.11.2026, posto a base di gara relativamente all'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria delle strade del territorio comunale, composto dai seguenti elaborati di progetto:
- Relazione Generale contenente Quadro economico ed Elenco Prezzi
- Capitolato Speciale di Accordo Quadro – parte Amministrativa;
- Capitolato Speciale di Accordo Quadro – parte Tecnica
- Schema di contratto.

redatto dal Geom. Serena Rimondini, Responsabile dell'U.O. Lavori Pubblici e Manutenzioni, per un valore complessivo dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 14 c. 16 del D. Lgs. 36/2023, pari ad € 149.900,00 così suddiviso:

CONTRATTI APPLICATIVI DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE DEL TERRITORIO COMUNALE NEL TRIENNIO DI DURATA DELL'A.Q.	€ 144.900,00
ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
TOTALE GENERALE	**€ 149.900,00**
spese di gara ANAC	€ 35,00

Iva 22%	€ 32.978,00
TOTALE	**€ 182.913,00**

CONSIDERATO che:

- il presente Accordo regolamenta le caratteristiche dei lavori e dei prezzi che verranno praticati ed applicati, nei rapporti tra il Comune di Castenaso e il fornitore;
- l'Accordo Quadro di progetto, avente durata triennale, ha come obiettivo la stipula di più contratti applicativi riguardanti i lavori (1° contratto applicativo, più eventuali ulteriori contratti applicativi nel triennio di durata dell'Accordo Quadro), che potranno rendersi necessari secondo le esigenze e le effettive disponibilità dell'Amministrazione, nelle modalità definite dagli strumenti di programmazione della spesa tempo per tempo vigenti;

DATO ATTO che:

- Il tetto massimo di spesa per tutta la durata dell'Accordo Quadro non potrà essere superiore a € 149.900,00 I.V.A. esclusa, oltre all'importo delle varie opzioni se attivate;
- L'importo sopra indicato ha la funzione di indicare il limite massimo dei lavori ed è da intendersi presuntivo e non garantito in quanto relativo ad un fabbisogno legato a variabili non definibili compiutamente a priori;
- La stipula dell'Accordo Quadro non costituisce pertanto fonte di alcuna obbligazione per l'Ente, costituendo l'Accordo Quadro unicamente il documento base per la regolamentazione dei successivi ordini di lavori. Il fornitore non avrà quindi diritto ad alcun compenso o risarcimento, qualora venga richiesto un lavoro complessivo per un importo inferiore a quello indicato;
- Il valore di ciascun contratto attuativo sarà determinato, sulla base di esigenze contestuali e contingenti, che terranno conto della programmazione annuale dei servizi e dei vincoli normativi e di bilancio esistenti;
- Il contratto relativo all'accordo quadro tra le parti sarà stipulato in forma di scrittura privata e che tutte le spese conseguenti e derivanti dalla stipula dello stesso saranno a carico dell'Appaltatore e i contratti attuativi verranno stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023

CONSIDERATO che l'accordo quadro in oggetto prevede l'espletamento di lavori che rivestono un ruolo fondamentale nel garantire la sicurezza delle infrastrutture viarie di proprietà comunale e, di conseguenza, l'incolumità degli utenti della strada, si dispone di richiedere all'aggiudicatario la costituzione della garanzia definitiva di cui all'art. 117 del D. Lgs. 36/2023 in misura pari al 2% dell'importo totale dell'Accordo Quadro pari ad € 2.998,00;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del progetto relativo all'"ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO EX ART. 59, COMMA 3, D. LGS. 36/2023 PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE DEL TERRITORIO COMUNALE" e all'avvio della procedura di affidamento;

DATO ATTO che si procederà alla conclusione dell'accordo quadro con un solo operatore economico in quanto:

- consente di ottimizzare le condizioni economiche e i relativi aspetti organizzativi. In particolare, concentrare i volumi di acquisto presso un solo fornitore, favorisce maggiori margini di trattativa sui prezzi e condizioni di fornitura più vantaggiose (tempi di consegna, servizio di assistenza, eventuali costi di trasporto inclusi);

- la gestione di un unico interlocutore consente alla Stazione Appaltante di ridurre le spese amministrative legate alla gara (un solo procedimento di affidamento) e di semplificare i controlli tecnici, contabili e di regolarità (ad esempio, DURC, subappalti, tracciabilità dei flussi finanziari). Tale scelta risulta pertanto funzionale a garantire tempestività e continuità nei lavori, in un'ottica di contenimento dei costi e di migliore efficienza complessiva del servizio;

VISTO che, conformemente all'art. 11, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto dovrà essere "CCNL edilizia artigianato";

DATO ATTO che il parere di regolarità contabile non è necessario in quanto la proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

VISTI:
- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 36/2023;
- il D. Lgs. 118/2011;
- D.P.C.M. 28/12/2011;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;

DETERMINA

per le ragioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

DI APPROVARE il progetto acquisito al Protocollo Generale dell'Ente n. 44560 del 20.11.2026, posto a base di gara relativo all'"ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO EX ART. 59, COMMA 3, D. LGS. 36/2023 PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE DEL TERRITORIO COMUNALE", composto dai seguenti elaborati di progetto:
- Relazione Generale contenente Quadro economico ed Elenco Prezzi
- Capitolato Speciale di Accordo Quadro – parte Amministrativa;
- Capitolato Speciale di Accordo Quadro – parte Tecnica
- Schema di contratto.

redatto dal Geom. Serena Rimondini, Responsabile dell'U.O. Lavori Pubblici e Manutenzioni, per un valore complessivo dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 14 c. 16 del D. Lgs. 36/2023, pari ad € 149.900,00 così suddiviso:

CONTRATTI APPLICATIVI DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE DEL TERRITORIO COMUNALE NEL TRIENNIO DI DURATA DELL'A.Q.	€ 144.900,00
ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
TOTALE GENERALE	**€ 149.900,00**
spese di gara ANAC	€ 35,00
Iva 22%	€ 32.978,00

TOTALE	**€ 182.913,00**

DI CONFERMARE l'avvio del procedimento per l'affidamento dell'"ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO EX ART. 59, COMMA 3, D. LGS. 36/2023 PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE DEL TERRITORIO COMUNALE", tramite trattativa diretta, previa consultazione del mercato, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lettera a) del D. Lgs 36/2023 sul portale e-Procurement del Me.Pa. di CONSIP, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso, ribasso unico percentuale, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs 36/2023;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D .Lgs. 36/2023 è l'ing. Silvia Malaguti;

DI DARE ATTO che l'aggiudicazione definitiva dell'Accordo Quadro avverrà con determinazione dirigenziale del Comune di Castenaso;

DI DARE ATTO che trattandosi di Accordo Quadro e pertanto di contratto normativo non è prevista assunzione di impegno di spesa da parte dell'Ente;

DI DARE ATTO che l'assunzione degli impegni di spesa avverrà con l'aggiudicazione dei successivi contratti applicativi discendenti dall'Accordo Quadro;

DI DARE ATTO che il ribasso si applicherà all'Elenco prezzi posto a base di gara, pertanto non varia l'importo totale dell'affidamento comportando di fatto una maggiore possibilità di esecuzione delle opere;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è soggetto:

1. agli adempimenti previsti dalla legge 190/2012 e che in fase di stipula verranno applicate le specifiche clausole contrattuali previste della normativa anticorruzione e del Provvedimento del Responsabile della prevenzione della corruzione n. 2 del 17.10.2013;
2. alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che in fase di stipula verranno applicate le specifiche clausole contrattuali previste dalla normativa di cui alla L. 136/2010;
3. agli adempimenti previsti dall'art. 23 del D. Lgs. 33/2013;

DI DARE ATTO che la presente determinazione verrà pubblicata all'albo pretorio on line, sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" bandi di gara e contratti e comunicata alla BDNCP ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023;

DI DARE ATTO che il parere di regolarità contabile non è necessario in quanto la proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui alla L. 190/2012 e della sottosezione di programmazione - Rischi corruttivi e trasparenza del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10/2026, non sussistendo relazioni di parentela fino al 4 grado, coniugio o affinità tra chi ha istruito e/o chi adotta l'atto e i titolari, gli amministratori o soci dei destinatari del provvedimento, rinviando alle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà del dipendente che ha istruito l'atto e del responsabile che adotta il presente provvedimento finale, depositate nei rispettivi fascicoli personali.

Lì, 20/11/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
MALAGUTI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Firmato digitalmente da:
MALAGUTI
SILVIA
il: 20/11/2026
alle: 16:45:42