COMUNE DI CASTENASO

STATO AVANZAMENTO LAVORI

N. 3 A TUTTO IL 16/11/2026

OGGETTO: Bando rigenerazione urbana 2021 trasformazione di un edificio ad uso residenziale ne "La Famiglia della Gioia - Una Casa senza Barriere" via Tosarelli n. 378 CUP E93D21006230006

COMMITTENTE: COMUNE DI CASTENASO

IMPRESA: CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI – SOCIETA' COOPERATIVA

Contratto in data 03/02/2025 rep. n. 10 registrato a in data 03/02/2025 al n. 184 di euro 868 206.10

Data Offerta:	__/__/____	IMPORTO DEL PROGETTO:	891 317.63
Data Consegna:	__/__/____	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/____	Importo per la Sicurezza:	23 111.53
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/____	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	173 641.22

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI		Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O				
	LAVORI A CORPO				
1 01.01.01	DEMOLIZIONE EDIFICIO ESISTENTE	SOMMANO %	100,00	26´698,54	26´698,54
2 01.01.02	SCAVI E REINTERRI	SOMMANO %	100,00	12´053,00	12´053,00
3 01.01.03	OPERE DI PALI E TIRANTI	SOMMANO %	100,00	75´030,34	75´030,34
4 01.01.04	OPERE IN C.A.	SOMMANO %	100,00	183´472,90	183´472,90
5 01.01.05	Opere ESTERNE	SOMMANO %	25,00	35´647,28	8´911,82
6 01.01.06	IMPIANTO ASCENSORE	SOMMANO %	23,00	40´391,14	9´289,96
7 01.01.07	SANITARI INTERNI	SOMMANO %	70,00	10´674,31	7´472,02
8 01.01.08	SERRAMENTI -PORTE INTERNE E PARAPETTI	SOMMANO %	32,00	72´754,05	23´281,30
9 01.01.09	MURATUREESTERNE-PARETIINTERNE-	SOMMANO %	95,00	62´611,00	59´480,45
10 01.01.10	MASSETTI-SOTTOFONDI-PAVIMENTI	SOMMANO %	35,00	53´170,82	18´609,79
11 01.01.12	OPERE DI FINITURA IN FACCIATA E COPERTURA	SOMMANO %	45,00	82´328,47	37´047,81
12 01.01.14	IMPIANTIELETTRICIDISTRIBUZIONE-QUADRI-EMERGENZA-	SOMMANO %	85,00	35´453,22	30´135,23
13 01.01.15	IMPIANTO FOTOVOLTAICO ED ACCUMULO	SOMMANO %	10,00	32´501,24	3´250,12
14 01.01.16	IMPIANTO RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMEMENTO	SOMMANO %	77,00	56´269,22	43´327,30
15 01.01.17	IMPIANTO DI PANNELLI SOLARI	SOMMANO %	100,00	6´729,41	6´729,41
16 01.01.18	IMPIANTO DI TRATTAMENTO ACQUE	SOMMANO %	51,00	8´925,32	4´551,91
17 01.01.19	IMPIAINTO DI RICAMBIO ACQUE	SOMMANO %	34,00	17´417,83	5´922,06
18 01.01.20	IMPIANTO IDRICO - DISTRIBUZIONI E SCARICHI	SOMMANO %	80,00	15´279,17	12´223,34
19 PER 01	PERIZIA DI VARIANTE N. 1 OPERE EDILI - OPERE IN PIU E IN MENO	SOMMANO %	71,00	71´974,03	51´101,56
20 PER 02.10	PERIZIA DI VARIANTE N. 1 IMPIANTI ELETTRICI - OPERE IN PIU E IN MENO	SOMMANO %	83,00	15´016,80	12´463,94
21 PER 03.10	PERIZIA DI VARIANTE N. 1 IMPIANTI MECCANICI- OPERE IN PIU E IN MENO	SOMMANO %	78,00	13´156,95	10´262,42
22 PER 04.10	PERIZIA DI VARIANTE N. 1 STRUTTURE- OPERE IN PIU E IN MENO	SOMMANO %	100,00	-342,48	-342,48
		Parziale LAVORI A CORPO euro			640´972,74

	A R I P O R T A R E				640´972,74

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			640´972,74
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)			
23 01.02.01	ONERI DELLA SICUREZZA SOMMANO %	82,00	23´111,53	18´951,46
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro			18´951,46
	T O T A L E euro			659´924,20
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			

RIEPILOGO FINALE

Tipologia Appalto: a Corpo
Tipologia Offerta: Prezzi Unitari

LAVORI A CORPO euro		640´972,74
	PER LAVORI A CORPO euro	640´972,74
COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro		18´951,46
	T O T A L E euro	659´924,20

Bologna, 16/11/2026

L'Impresa

Il Direttore dei Lavori

	A R I P O R T A R E	