



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI CASTENASO (BO)

PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"

**PISTA CICLABILE MARANO E IMPIANTO DI ATLETICA
*VIA DELLO SPORT*INTERVENTO COORDINATO DI RIQUALIFICAZIONE
URBANA PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE CON RIGENERAZIONE E
RIFUNZIONALIZZAZIONE DI SPAZI OUTDOOR
CUP E97H21001140001**

Il Committente

COMUNE DI CASTENASO
U.O. LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
Area Tecnica Patrimonio
Piazza Raffaele Bassi, 2
lavori.pubblici@comune.castenaso.bo.it

Responsabile unico del procedimento
Ing. Silvia Malaguti

Il Progettista e Direttore dei lavori

Ing. Lisa Giuliani
via Nuova, 15/A - 40127 Bologna
Ordine degli Ingegneri della provincia di Bologna
N° iscrizione 7885/A

Collaboratore
Ing. Concezio Roberto Di Rocco

Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Ing. Giancarlo Di Rocco

VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Data 10.01.2025

Oggetto

ANALISI NUOVI PREZZI VARIANTE

scala

Elaborato numero

**EG
VAR.03**



Città di Castenaso

**LISA GIULIANI
INGEGNERE**

VIA NUOVA, 15/A
40127 - BOLOGNA
339 3772507

e-mail lisa_giulia@yahoo.it
C.F. GLNLSI78H46A944Q
PARTITA IVA 02918301207

PR	ELEMENTI DI COSTO	U.M.	Quantità	Costo unitario	Importo €
NP01VAR	Fornitura e posa in opera di polistirene estruso monostrato spessore medio cm. 3 per ripristino delle pendenze dell'estradosso del solaio di copertura piana e successiva stesura di membrana impermeabilizzante autoadesiva				
	A - Manodopera				
1	M01.001.020 Comune edile	ora	4,00	25,38	101,52
2	M01.001.020 Comune edile	ora	4,00	25,38	101,52
	TOTALE Manodopera				203,04
	B - Materiali e provviste				
3	NP01VAR.02 Membrana impermeabilizzante autoadesiva in bitume distillato polimero elastoplastomerica	mq	115,00	6,90	793,50
4	NP01VAR.01 Polistirene estruso per ripristino pendenze	mq	115,00	5,45	626,75
	TOTALE Materiali				1.420,25
	TOTALE				1.623,29
	Spese Generali (16,0000 %)				259,73
	di cui Sicurezza (0,0000 %)				0,00
	Utile d'impresa (10,0000 %)				188,30
	Pers. (%)				
	SOMMANO				2.071,32
	Unità di misura: corpo				
	Prezzo di applicazione				2.071,32
	Diconsi euro:				
	duemilasettantuno,32				

PR	ELEMENTI DI COSTO	U.M.	Quantità	Costo unitario	Importo €
NP02VAR	Fornitura e posa in opera di malta cementizia bicomponente ad elevata resistenza ai solfati e all'abrasione, a base di cementi ad alta resistenza, aggregati selezionati a grana fine, additivi speciali e polimeri sintetici in dispersione acquosa (tipo Mapefinish HD della MAPEI S.p.A.), per la rasatura e finitura di supporti in calcestruzzo. L'applicazione della malta dovrà essere effettuata previa adeguata preparazione del supporto (da computarsi a parte) asportando tutte le parti inconsistenti e in fase di distacco, fino ad ottenere un sottofondo solido, avendo cura di eliminare residui polverosi che impediscono una corretta adesione del prodotto. Il prodotto dovrà essere applicato su sottofondo pulito e saturo di acqua a spatola metallica liscia in uno spessore fino a 2 mm per singola mano. Il prodotto dovrà rispondere ai requisiti minimi richiesti dalla EN 1504-2 rivestimento (C), secondo i principi MC e IR, per la protezione del calcestruzzo e avere le seguenti caratteristiche prestazionali: Resistenza a compressione (EN 12190) (MPa): > 50 (a 28 gg) Resistenza a flessione (EN 196-1)(MPa): > 8 (a 28 gg) Adesione al supporto (EN 1542)(MPa): ≥2 (a 28 gg) Impermeabilità espressa come coefficiente di permeabilità all'acqua libera (EN 1062-3)(kg/m ² ·h0,5): W < 0,05 Classe III (bassa permeabilità all'acqua) secondo EN 1062-1 Permeabilità al vapore acqueo: -spessore d'aria equivalente SD (EN ISO 7783-1) (m): SD < 0,5 Classe I (permeabile al vapore acqueo) Resistenza all'abrasione - perdita in peso (ISO 5470) (mg): < 1000 (dopo 1000 cicli) Resistenza all'abrasione secondo il metodo Böhme (EN 13892-3): Classe A6 Reazione al fuoco (EN 13501-1) (Euroclasse): E Compresi e compensati nel prezzo per dare il lavoro finito a regola d'arte: - idrolavaggio delle superfici di attacco e saturazione con acqua del supporto immediatamente prima dell'applicazione della malta - applicazione a spatola metallica liscia della malta; - finitura superficiale con spatola metallica liscia o frattazzino di spugna. Compresa colatura di adesivo epossidico bicomponente, esente da solventi, per riprese di getto e per la sigillatura monolitica delle fessure nei massetto (tipo Eporip Mapei)				
	A - Manodopera				
1	M01.001.020 Comune edile	ora	0,08	25,38	2,03
2	M01.001.015 Qualificato edile	ora	0,08	28,28	2,26
3	M01.001.010 Specializzato edile	ora	0,08	30,49	2,44
	TOTALE Manodopera				6,73
	B - Materiali e provviste				
4	NP03VAR.01 Mapefinish HD /A sacchi 25 kg	kg	3,79	2,85	10,80
5	NP03VAR.02 Mapefinish HD /B fustini 4 kg	kg	0,61	2,85	1,74
6	NP03VAR.08 Eporip	kg	0,04	28,75	1,15
	TOTALE Materiali				13,69
	C - Trasporti				
7	N04.001.005.a Autocarro con cassone ribaltabile, compresi conducente, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: motrici due assi fino a 5 t	ora	0,08	59,63	4,77
	TOTALE Trasporti				4,77
	D - NOLI				
8	NP03VAR.04 Idropulitrice	ora	0,08	4,38	0,35
	TOTALE Nolo				0,35
	TOTALE				25,54
	A RIPORTARE				25,54

PR	ELEMENTI DI COSTO	U.M.	Quantità	Costo unitario	Importo €
	RIPORTO				25,54
	Spese Generali (16,0000 %)				4,09
	di cui Sicurezza (0,0000 %)				0,00
	Utile d'impresa (10,0000 %)				2,96
	Pers. (%)				
	SOMMANO				32,59
	Unità di misura: mq				
	Prezzo di applicazione				32,59
	Diconsi euro:				
	trentadue,59				

PR	ELEMENTI DI COSTO	U.M.	Quantità	Costo unitario	Importo €
NP03VAR	Spostamento manufatto elettrico				
	A - Manodopera				
1	M01.001.010 Specializzato edile	ora	3,00	30,49	91,47
	TOTALE Manodopera				91,47
	B - Materiali e provviste				
2	NP04VAR.01 Manufatto		1,00	406,00	406,00
	TOTALE Materiali				406,00
	TOTALE				497,47
	Spese Generali (13,0000 %)				64,67
	di cui Sicurezza (0,0000 %)				0,00
	Utile d'impresa (10,0000 %)				56,21
	Pers. (%)				
	SOMMANO				618,35
	Unità di misura: corpo				
	Prezzo di applicazione				618,35
	Diconsi euro:				
	seicentodiciotto,35				