



Comune di Budrio -



Comune di Castenaso

Piano Urbanistico Generale - - Legge regionale 24/2017

SETTEMBRE 2025

ELENCO ELABORATI

## A. QUADRO CONOSCITIVO

### Relazioni

QC\_R\_A 1: Relazione generale

Allegato\_1: Analisi del fabbisogno abitativo

Allegato\_2: Percorso partecipativo

### Elaborati grafici

#### *A\_1: SISTEMA INSEDIATIVO*

QC\_T\_A 1.1: Lettura del Tessuto insediativo

QC\_T\_A 1.2: Tavola delle dotazioni

QC\_Q\_A 1.3: Lettura della Città Pubblica

QC\_Q\_A 1.4: Tavola dei servizi sovralocali / Bacini di riferimento degli insediamenti

QC\_T\_A 1.5: Permeabilità urbana e territoriale

QC\_T\_A 1.6: Stato di attuazione

QC\_T\_A 1.7: Sistema commerciale

QC\_T\_A 1.8: Sistema produttivo

QC\_T\_A 1.9: Aree ed edifici dismessi, immobili di potenziale desigillazione, opere incongrue

QC\_Q\_A 1.9: Analisi delle aree ed edifici dismessi, immobili di potenziale desigillazione, opere incongrue

QC\_T\_A 1.10: Ricognizione della qualità del costruito

QC\_Q\_A 1.11: Livelli di accessibilità

#### *A\_2: SISTEMA AMBIENTALE*

QC\_T\_A 2.1: Unità di Paesaggio

QC\_T\_A 2.2: Carta agro ecologica

QC\_T\_A 2.3: Carta del reticolo idrografico

QC\_T\_A 2.4: Uso del suolo

QC\_T\_A 2.5: Infrastrutture blu e frammentazione ecologica

QC\_T\_A 2.6: Funzioni ecosistemiche

QC\_T\_A 2.7: Il territorio rurale o territorio aperto

#### *A\_3: SISTEMA INFRASTRUTTURALE E DELLA MOBILITÀ*

QC\_T\_A 3.1: Sistema della viabilità e della mobilità

QC\_T\_A 3.2: Sistema della mobilità lenta

#### *A\_4: DOTAZIONI INFRASTRUTTURALI*

QC\_T\_A 4.1: Carta delle dotazioni infrastrutturali

#### *A\_5 GEOLOGIA E SISMICA - IDRAULICA*

QC\_R\_A 5.1: Relazione geologica e sismica

QC\_T\_A 5.2: Inquadramento geologico e PGRA

QC\_T\_A 5.3: Tavola geologica

QC\_T\_A 5.4: Carta Microzonazione sismica, CLE e subsidenza

QC\_R\_A 5.5: Relazione morfo-idraulica

QC\_T\_A 5.6: Elementi morfo-idraulici

QC\_T\_A 5.7: Zonizzazione morfo-idraulica

#### **A\_6: SINTESI DEL QUADRO CONOSCITIVO - DIAGNOSI**

QC\_R\_A 6.0: Sintesi diagnostica del quadro conoscitivo – relazione e tabella SWOT

QC\_T\_A 6.1: Sintesi elementi quadro conoscitivo: criticità

QC\_T\_A 6.2: Sintesi elementi quadro conoscitivo: opportunità

QC\_T\_A 6.3: Lettura diagnostica del territorio

QC\_Q\_A 6.4: Schede diagnostiche delle parti di città

### **PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO**

PUG\_Q\_PTU: Delimitazione del Territorio Urbanizzato

### **B. VINCOLI**

VIN\_R\_B 1: Scheda dei Vincoli

VIN\_T\_B 1: Tavola dei Vincoli – Rispetti

VIN\_T\_B 2: Tavola dei Vincoli – Tutele paesaggistico-ambientali

VIN\_T\_B 3: Tavola dei Vincoli – Vincoli paesaggistici e tutele storico-culturali archeologiche

VIN\_T\_B 4: Tavola dei Vincoli – Rischi naturali, industriali e sicurezza

VIN\_Q\_B 5: Analisi delle aree di possibile esclusione dal vincolo paesaggistico ex art. 142 D. Lgs. 42/2004

### **C. STRATEGIA PER LA QUALITÀ URBANA ED ECOLOGICO-AMBIENTALE**

#### **Relazioni**

PUG\_R\_C1: Strategia per la Qualità Urbana ed Ecologico – Ambientale

Allegato\_1: Documento degli Obiettivi

Allegato\_2: Progetti Guida

#### **Elaborati grafici**

PUG\_T\_C2: Schema di assetto strutturale del territorio

PUG\_T\_C3: Schema di assetto strategico del territorio

PUG\_Q\_C4: Strategie locali delle parti di città

PUG\_Q\_C5: Schede degli ambiti di rigenerazione

### **D. DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI EDILIZI DIRETTI**

PUG\_NA: Norme di Attuazione

PUG\_T\_D1: Disciplina degli interventi edilizi diretti (scala 1:5000)

PUG\_T\_D2: Disciplina particolareggiata dei centri storici (scala 1:1000)

## **E. VALSAT**

VAS\_R\_E1: VALSAT - Rapporto ambientale

VAS\_Q\_E1: VALSAT - Scheda di sostenibilità - Budrio

VAS\_Q\_E2: VALSAT – Scheda di sostenibilità - Castenaso

VAS\_Q\_E3: VALSAT – Scheda Valsat - Interventi Complessi fuori TR

VAS\_Q\_E4: VALSAT – Scheda Valsat - limiti e condizionamenti

VAS\_T\_E1: VALSAT – Tavola degli elementi strutturali

VAS\_R\_E2: VALSAT – Sintesi non Tecnica

VAS\_R\_E3: VALSAT – Vinca - Format proponente

## **F. CONTRODEDUZIONI**

Tabella di controdeduzioni alle osservazioni della Consultazione Preliminare