



Città di Castenaso



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

AREA TECNICA PATRIMONIO
U.O. LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE N. 478 / 2025

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" - PROGETTO DENOMINATO REALIZZAZIONE DEL "NUOVO ASILO NIDO PICCOLO BLU" APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1 AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D. LGS. 50/2016, C. 2 - CUP: E91B21012460006 - CIG 968959069E - CIG DERIVATO A03666EDF1

IL RESPONSABILE DI AREA

RICHIAMATI:

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) SeS 2025/2029 e SeO 2025/2027 approvato con deliberazione consiliare n. 60 del 06.11.2024 e successive modificazioni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 (art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D. Lgs. n. 118/2011);
- il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2025/2027 - Assegnazione risorse finanziarie approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 19.12.2024;

- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 17/2025 e successive modificazioni;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, con particolare riferimento agli articoli 107 e 183;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Castenaso approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 29.11.2021, e ss.mm.ii., immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- il Decreto del Sindaco n. 11/2024 per cui è assegnato all'Ingegnere Silvia Malaguti l'incarico di Responsabile di posizione organizzativa dell'Area Tecnica e Patrimonio;
- il D. Lgs. n. 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici) e ss.mm.ii.;

VISTO il protocollo, sottoscritto in data 22.11.2023, tra il Comune di Castenaso e il Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Bologna, avente ad oggetto il monitoraggio e il controllo delle misure di sostegno economico, finanziamento e investimento previste nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

VISTO:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 10 febbraio 2021 che istituisce uno strumento di sostegno tecnico;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Comunicazione della Commissione europea (2021/C 58/01) del 18 febbraio 2021 "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza»;
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il "Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei»;
- il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti»;
- il Decreto Legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il Decreto Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione di esecuzione del Consiglio del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 recante "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione" e successive modificazioni;
- il Regolamento delegato (UE) 2021/2106 della Commissione europea del 28 settembre 2021 che integra il regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza, stabilendo gli indicatori comuni e gli elementi dettagliati del quadro di valutazione della ripresa e della resilienza;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della Legge 30 dicembre 2020, n.178;
- il Decreto Legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla Legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto Legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito con modificazioni dalla Legge 29 giugno 2022, n. 79, recante "Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)";
- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn.31, 32, 33 del 2021; e le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze relative al PNRR adottate nel 2022;

RICHIAMATI:

- l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere (*gender equality*), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di *target* (obiettivi) e *milestone* (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
 - per *target* (obiettivi) i risultati quantitativi;
 - per *milestone* (traguardi) i risultati qualitativi;

DATO ATTO:

- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente,

- sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- che il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;
 - che le 6 missioni sono rispettivamente:
 - Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo
 - Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica
 - Missione 3 - Infrastrutture per una mobilità sostenibile
 - Missione 4 - Istruzione e ricerca
 - Missione 5 - Inclusione e coesione
 - Missione 6 – Salute

RICHIAMATI:

- il D.M. 2 dicembre 2021, n. 343 – Avviso pubblico 2 dicembre 2021, prot. n. 48047, per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
- il Decreto direttoriale di approvazione delle graduatorie per l’attuazione del Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia -Decreto del Direttore Generale 8 settembre 2022, n.57, di approvazione delle graduatorie per il raggiungimento dei target e milestone nell’ambito dell’Investimento 1.1 del PNRR: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia
- il Decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, che recita: “con riferimento all’intervento candidato dal Comune di Castenaso e indicato con lo stato “riserva” nelle graduatorie approvate con decreto direttoriale n. 57 del 2022, è stata sciolta la relativa riserva e, pertanto, è stato ammesso a finanziamento a decorrere dalla data del predetto decreto”;
- l’accordo di concessione del finanziamento, sottoscritto dal Sindaco pro tempore del Comune di Castenaso;

DATO ATTO inoltre:

- che a seguito dell’ammissione a finanziamento del progetto presentato dal Comune di Castenaso, lo stesso risulta beneficiario di un importo complessivo pari ad € 3.024.000,00 per l’attuazione dell’intervento in oggetto;
- che a seguito della sottoscrizione dell’accordo di concessione del finanziamento, così come previsto dall’art. 8 p. 2 lett. A dello stesso accordo, è stata richiesta con esito positivo, l’erogazione dell’anticipazione del finanziamento pari al 10% del totale e quindi ammontante ad € 302.400,00;
- che come indicato nella Legge di Bilancio dello Stato 2023 (L. 197/22 art. 1 comma 369) e successivamente, a seguito della pubblicazione dell’elenco degli enti locali e dei progetti potenzialmente beneficiari del fondo per l’avvio di opere indifferibili (istituito dal decreto aiuti, Decreto Legge 50/22 art. 26 comma 7) da parte del Ministero dell’Istruzione e del Merito abbiamo questa amministrazione ha presentato istanza di concessione di maggiorazione del contributo pari al 10%;
- che la summenzionata istanza ha ottenuto riscontro positivo da parte della Ragioneria Generale dello Stato con proprio Decreto n. 124 del 13 Marzo 2023;
- che da parte dell’amministrazione comunali sono state stanziati ulteriori risorse al fine di garantire l’attuazione dell’intervento e nello specifico:
 - con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 27.04.2023 è stato applicato avanzo di

- amministrazione parte investimenti per € 623.600,00;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 25.05.2023 è stato applicato avanzo di amministrazione parte disponibile per € 327.032,00;
- finanziato con entrate proprie dell'ente (capitolo di entrata n. 4714510 "proventi rilascio concessioni edilizie" € 7.790,11 esercizio 2022;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 27.07.2023 è stato applicato avanzo di amministrazione parte disponibile per € 38.700,00;

VISTA la Determinazione della Responsabile n. 82 del 27.02.2023 ad oggetto "Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - missione 4 componente 1 investimento/subinvestimento 1.1 "piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" - "nuovo asilo nido Piccolo Blu".- determina e autorizzazione a contrarre tramite invitalia "Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA" - CUP: E91B21012460006", con la quale si è manifestata la volontà di procedere attraverso successiva adesione ad accordo quadro stipulato da Invitalia e sottolineato che, alla data del 30 Giugno 2023 sono stati aggiudicati gli accordi quadro, rispettando quindi la milestone europea di aggiudicazione dei lavori entro il 30 Giugno 2023;

DATO ATTO che con Determinazione del Responsabile dell'Area tecnica e patrimonio:

- n. 708 del 30.12.2022 si è proceduto ad affidare incarico tecnico per la redazione e restituzione del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica oltre che del progetto Definitivo dell'opera in oggetto allo studio tecnico associato "TASCA STUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI DI FEDERICO SCAGLIARINI E CRISTINA TARTARI", con sede in Bologna (Bo) via Nosadella 51/a;
- n. 104 del 08.03.2023 si è proceduto ad affidare incarico tecnico per la verifica e validazione del progetto in oggetto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, allo studio tecnico "NO GAP CONTROLS", con sede in Bologna (Bo) via Rimini 10/b;
- n. 132 del 15.03.2023 si è proceduto ad affidare incarico tecnico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione all'Ing. Enrico Pennisi, con sede in Imola (Bo), Via Villa Clelia n. 25;
- n. 163 del 04.04.2023 si è proceduto ad affidare incarico tecnico volto alla predisposizione del progetto esecutivo oltre che la direzione lavori dell'intervento in oggetto;
- n. 549 del 28.11.2023 si è proceduto ad affidare incarico per il controllo e l'assistenza archeologica in fase di realizzazione dello scavo di sbancamento così come indicato dalla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per la città Metropolitana di Bologna, e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara;
- n. 562 del 30.11.2023 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, con la successiva sottoscrizione dell'O.d.a. nei confronti dell'appaltatore aggiudicatario ad esito della procedura espletata da "Invitalia";
- n. 626 del 18.12.2023 si è proceduto ad affidare l'appalto dei lavori all'impresa "L'Operosa s.p.a." con sede in Granarolo dell'Emilia, Via Don Minzoni n. 2 – C.F. e P. I.V.A. 04269490266;
- n. 121 del 08.04.2024 si è proceduto ad affidare l'incarico professionale di valutazione del rischio bellico al dott. Giorgio Frassinetti Geologo iscritto all'ordine dei Geologi al n. 572 con studio in via Matteotti 40016 Predappio (FC), C.F. FRSGRG64P29D704G P. I.V.A. 02313290401;
- n. 346 del 24.06.2025 si è proceduto ad approvare l'integrazione dell'incarico tecnico dell'Ing. Enrico Pennisi con sede in Imola (BO) Via Villa Clelia 25, C.F. PNNNRC86B17C265Y e P. I.V.A. 03294401207 inerente il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per quanto attiene l'intervento di costruzione di nuovo edificio e successiva demolizione dell'esistente (Asilo nido Piccolo Blu);

- n. 347 del 25.07.2025 si è proceduto ad approvare l'integrazione dell'incarico tecnico dell'Ing. Alessandro Cesanelli con sede in Ozzano Dell'Emilia (BO) Via Sant'Andrea 14, C.F. CSNLSN70S18A944G e P.IVA 01965091208 inerente la progettazione esecutiva e la direzione lavori per quanto attiene l'intervento di costruzione di nuovo edificio e successiva demolizione dell'esistente (Asilo nido Piccolo Blu);

DATO ATTO che in data 06.12.2023 è stato sottoscritto tra la stazione appaltante e l'aggiudicatario dei lavori apposito verbale di consegna dei lavori;

VISTE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 16.03.2023 ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - missione 4 componente 1 investimento/subinvestimento 1.1 "piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" - progetto denominato "nuovo asilo nido Piccolo Blu" - CUP: E91E21012460006 - approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 27.07.2023 ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - missione 4 componente 1 investimento/subinvestimento 1.1 "piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" - progetto denominato "nuovo asilo nido Piccolo Blu" - CUP: E91E21012460006 - approvazione progetto definitivo;

EVIDENZIATO che, durante la realizzazione dell'intervento, sono emerse alcune necessità di lavorazioni aggiuntive tali da rendere necessaria l'elaborazione di una modifica contrattuale, redatta ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016;

RICHIAMATO, l'art. 106 del D. Lgs. 50/2016, che in particolare al comma 2 recita: "I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni.

VISTI, gli elaborati progettuali inerenti la modifica contrattuale suddetta, acquisiti al protocollo generale dell'Ente n. 27028 del 25.07.2025, redatti dall'Ing. Alessandro Cesanelli e dall'Ing. Enrico Pennisi, e successivamente sottoscritti per accettazione dall'Impresa appaltatrice L'Operosa S.p.A., acquisiti al protocollo generale dell'Ente n. 30129 del 09.09.2025 e nel dettaglio:

n.	Descrizione Elaborato
01	00 RELAZIONE DI VARIANTE
02	01_ATTO DI SOTTOMISSIONE_VERBALE CONCORDAMENTO NP
03	PE_G_AP_001_R01_ANALISI PREZZI DI VARIANTE
04	PE_G_CME_001_R01_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE

05	PE_G_EPU_001_R01_ELENCO PREZZI UNITARI DI VARIANTE
06	PE_G_QC_001_R01_QUADRO COMPARATIVO DI VARIANTE
07	PE_G_QE_001_R01_QUADRO ECONOMICO GENERALE DI VARIANTE
08	PE_G_QMO_001_R01_QUADRO INCIDENZA MANO OPERA DI VARIANTE
09	PE-S-REL-020_PSC
10	PE_AR_006_R01_pianta piano terra_100
11	PE_AR_006a_R01_pianta piano terra_a
12	PE_AR_006b_R01_pianta piano terra_b
13	PE_AR_009_R01_prospetti_sud e est
14	PE_AR_010_R01_sezioni_AA_BB_CC
15	PE_AR_011_R01_sezioni_DD_EE
16	PE_AR_015_R01_abaco infissi esterni_pianta piano terra
17	PE_AR_015a_R01_abaco infissi esterni_schede
18	PE_IE_001_R01_Schema quadri elettrici(1)
19	PE_IE_002_R01_Impianto elettrico FM_trasmissione dati(1)
20	PE_IE_010_R01_Illuminazione esterna(1)
21	PE_IM_001_R01_Schemi funzionali impianti meccanici(1)
22	PE_IM_002_R01_Impianto di climatizzazione(1)
23	PE_IM_003_R01_Impianto aeraulico(1)
24	PE_IM_004_R01_Impianto idrico-sanitario(1)
25	PE_IM_005_R01_Rete di scarico acque reflue e meteoriche(1)
26	PE_IM_006_R01_Sezioni_coordinate impianti meccanici(1)
27	PE_IM_007_R01_Interferenza impianti meccanici ed elettrici(1)
28	PE_IM_008_R01_Schema di posa pannelli radianti(1)
29	PE_IM_011_R01_Impianto aeraulico_mandata(1)
30	PE_IM_012_R01_Impianto aeraulico_ritorno(1)
31	PE_IM_013_R01_Impianto aeraulico_sezioni(1)
32	PE_IM_014_R01_Impianto irrigazione(1)

DATO ATTO che, il valore della modifica contrattuale su illustrata ammonta ad € 77.797,00 e che a seguito dell'applicazione del ribasso offerto dall'appaltatore in sede di gara, pari al 23,323% si riduce ad € 59.652,41 oltre I.V.A. di legge pari al 10% pari ad € 5.965,24, per un totale complessivo pari ad € 65.617,65 ed evidenziato che la stessa modifica contrattuale non altera l'importo complessivo degli oneri per l'attuazione della sicurezza;

EVIDENZIATO che, in virtù delle lavorazioni aggiuntive da realizzare, si rende necessario procedere con una proroga ai tempi di esecuzione originariamente concessi pari a giorni 39 e conseguentemente alla concessione di detta proroga, il nuovo termine per l'esecuzione dei lavori viene fissato al 31.12.2025;

RAVVISATA la necessità di procedere all'approvazione della suddetta modifica contrattuale, nonché all'impegno di spesa in favore dell'impresa "L'Operosa s.p.a." con sede in Granarolo dell'Emilia, Via Don Minzoni n. 2 – C.F. e P. I.V.A. 04269490266;

RAVVISATA INOLTRE la necessità di procedere all'approvazione del quadro economico dell'intervento che, a seguito dell'approvazione del presente atto si modifica come di seguito rappresentato:

QUADRO ECONOMICO		
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
A	Importo totale lavori	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 3.314.922,00
	Importo lavori da modifiche contrattuali soggetti a ribasso	€ 77.797,00
	Totale Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 3.392.719,00
A.1	Importo lavori post aggiudicazione	€ 2.541.782,74
	Importo lavori di modifiche contrattuale post aggiudicazione	€ 59.652,41
A.2	Costo manodopera soggetto a ribasso	
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 2.631.435,15
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Lavori e forniture in economia	€ 4.636,27
B.2	Spese Tecniche	
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 52.188,35
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 392.519,62
B.2.8	Spese tecniche per incentivo art. 113 del D. Lgs. 50/2016	€ 68.454,38
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio + IVA	
	Totale spese tecniche	€ 513.162,35
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	
B.5	Spese per pubblicità + IVA	€ 600,00
B.6	IVA sui lavori	€ 263.143,51
B.7	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (B.2.7)	€ 105.509,29
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 200,00
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)	
B.11	Spese organizzative e gestionali	
B.12	Spese per imprevisti	€ 20.000,00
B.13	Risorse derivanti da ribassi di gara	€ 713.486,85
B.14	IVA derivante da ribassi di gara	€ 71.348,69
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.692.086,96
	Totali	€ 4.323.522,11
	Economie	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 4.323.522,11

DATO ATTO che:

- Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Silvia Malaguti già Responsabile dell'Area Tecnica e Patrimonio del Comune di Castenaso, la quale ha curato anche l'istruttoria tecnica del presente provvedimento;
- l'istruttoria del presente atto è stata curata dal Dott. Luca Capitani, Coordinatore della U.O. Segreteria Amministrativa dell'Area Tecnica e Patrimonio del Comune di Castenaso;
- il codice CUP assegnato al progetto è: E91B21012460006;
- il codice CIG è: 968959069E;
- il codice CIG DERIVATO è: A03666EDF1;

EVIDENZIATO inoltre che, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. sulla modifica contrattuale in trattazione vengono calcolati gli incentivi per le funzioni tecniche pari al 2% del valore della modifica stessa al lordo del ribasso offerto in sede di gara dall'appaltatore ovvero € 1.555,94 e che gli stessi devono essere impegnati a carico del Bilancio dell'Ente in favore del personale dipendente;

VISTO l'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009, in base al quale il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione Trasparente, Sezione Provvedimenti Dirigenti e Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente PIAO e dall'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e, ai sensi Circolare 9/2022 MEF, all'interno della sezione del sito istituzionale Amministrazione - Atti e pubblicazioni - Attuazione Misure PNRR;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto dei capitoli di spesa di cui in parte dispositiva;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 118/2011;
- il D.P.C.M. 28/12/2011;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;

DETERMINA

Per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate,

DI APPROVARE la perizia di variante n. 1 resasi necessaria a seguito di lavorazioni aggiuntive emerse durante la realizzazione dell'intervento, redatta ai sensi dell'art. 106 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 del valore di € 77.797,00 e che a seguito dell'applicazione del ribasso offerto dall'appaltatore in sede di gara, pari al 23,323% si riduce ad € 59.652,41 oltre I.V.A. di legge 10% pari ad € 5.965,24, per un totale complessivo di € 65.617,65;

DI APPROVARE gli elaborati progettuali inerenti la modifica contrattuale suddetta, acquisiti al protocollo generale dell'Ente n. 27028 del 25.07.2025, redatti dall'Ing. Alessandro Cesanelli e dall'Ing. Enrico Pennisi e successivamente sottoscritti per accettazione dall'Impresa appaltatrice

L'Operosa S.p.A., acquisiti al protocollo generale dell'Ente n. 30129 del 09.09.2025 e nel dettaglio:

n.	Descrizione Elaborato
01	00 RELAZIONE DI VARIANTE
02	01_ATTO DI SOTTOMISSIONE_VERBALE CONCORDAMENTO NP
03	PE_G_AP_001_R01_ANALISI PREZZI DI VARIANTE
04	PE_G_CME_001_R01_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE
05	PE_G_EPU_001_R01_ELENCO PREZZI UNITARI DI VARIANTE
06	PE_G_QC_001_R01_QUADRO COMPARATIVO DI VARIANTE
07	PE_G_QE_001_R01_QUADRO ECONOMICO GENERALE DI VARIANTE
08	PE_G_QMO_001_R01_QUADRO INCIDENZA MANO OPERA DI VARIANTE
09	PE-S-REL-020_PSC
10	PE_AR_006_R01_pianta piano terra_100
11	PE_AR_006a_R01_pianta piano terra_a
12	PE_AR_006b_R01_pianta piano terra_b
13	PE_AR_009_R01_prospetti_sud e est
14	PE_AR_010_R01_sezioni_AA_BB_CC
15	PE_AR_011_R01_sezioni_DD_EE
16	PE_AR_015_R01_abaco infissi esterni_pianta piano terra
17	PE_AR_015a_R01_abaco infissi esterni_schede
18	PE_IE_001_R01_Schema quadri elettrici(1)
19	PE_IE_002_R01_Impianto elettrico FM_trasmissione dati(1)
20	PE_IE_010_R01_Illuminazione esterna(1)
21	PE_IM_001_R01_Schemi funzionali impianti meccanici(1)
22	PE_IM_002_R01_Impianto di climatizzazione(1)
23	PE_IM_003_R01_Impianto aeraulico(1)
24	PE_IM_004_R01_Impianto idrico-sanitario(1)
25	PE_IM_005_R01_Rete di scarico acque reflue e meteoriche(1)
26	PE_IM_006_R01_Sezioni_coordinate impianti meccanici(1)
27	PE_IM_007_R01_Interferenza impianti meccanici ed elettrici(1)
28	PE_IM_008_R01_Schema di posa pannelli radianti(1)
29	PE_IM_011_R01_Impianto aeraulico_mandata(1)
30	PE_IM_012_R01_Impianto aeraulico_ritorno(1)
31	PE_IM_013_R01_Impianto aeraulico_sezioni(1)
32	PE_IM_014_R01_Impianto irrigazione(1)

DI DARE ATTO che in virtù delle lavorazioni aggiuntive da realizzare, si rende necessario

procedere con una proroga ai tempi di esecuzione originariamente concessi pari a giorni 39 e conseguentemente alla concessione di detta proroga, il nuovo termine per l'esecuzione dei lavori viene fissato al 31.12.2025;

DI DARE ATTO che i lavori inerenti la modifica contrattuale suddetta saranno affidati all'impresa "L'Operosa s.p.a." con sede in Granarolo dell'Emilia, Via Don Minzoni n. 2 – C.F. e P. I.V.A. 04269490266;

DI APPROVARE il quadro economico dell'intervento che, a seguito dell'approvazione del presente atto si modifica come di seguito rappresentato:

QUADRO ECONOMICO		
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
A	Importo totale lavori	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 3.314.922,00
	Importo lavori da modifiche contrattuali soggetti a ribasso	€ 77.797,00
	Totale Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 3.392.719,00
A.1	Importo lavori post aggiudicazione	€ 2.541.782,74
	Importo lavori di modifiche contrattuale post aggiudicazione	€ 59.652,41
A.2	Costo manodopera soggetto a ribasso	
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 2.631.435,15
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Lavori e forniture in economia	€ 4.636,27
B.2	Spese Tecniche	
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 52.188,35
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 392.519,62
B.2.8	Spese tecniche per incentivo art. 113 del D. Lgs. 50/2016	€ 68.454,38
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio + IVA	
	Totale spese tecniche	€ 513.162,35
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	
B.5	Spese per pubblicità + IVA	€ 600,00
B.6	IVA sui lavori	€ 263.143,51
B.7	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (B.2.7)	€ 105.509,29
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 200,00
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)	
B.11	Spese organizzative e gestionali	
B.12	Spese per imprevisti	€ 20.000,00
B.13	Risorse derivanti da ribassi di gara	€ 713.486,85
B.14	IVA derivante da ribassi di gara	€ 71.348,69
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.692.086,96

	Totali	€ 4.323.522,11
	Economie	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 4.323.522,11

DI IMPEGNARE ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, in favore dell'impresa L'Operosa s.p.a. con sede in Granarolo dell'Emilia, Via Don Minzoni n. 2, C.F. e P. I.V.A. 04269490266, l'importo di € 59.652,41 oltre I.V.A. di legge al 10% pari ad € 5.965,24, per un totale complessivo di € 65.617,65, imputando la stessa come di seguito rappresentato:

Capitolo n.	Descrizione	Anno	P. n.	Totale
2010030102/68	PNRR - M4C1 Inv.1.1 Interventi per resilienza e valorizzazione del territorio CUP E91B21012460006 -IVA-NUOVO NIDO PICCOLO BLU-IVA AAI	2025	169/2024	€ 65.617,65
TOTALE				€ 65.617,65

DI DARE ATTO che la corrispondente fonte di finanziamento è rappresentata per € 65.617,65 dall'applicazione di avanzo di amministrazione parte investimenti, accertata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22/2023 ed applicato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23/2023;

DI DARE ATTO INOLTRE che l'esigibilità della spesa prevista al capitolo di bilancio n. 2010030102/68 denominato "PNRR - M4C1 Inv.1.1 Interventi per resilienza e valorizzazione del territorio CUP E91B21012460006 -IVA-NUOVO NIDO PICCOLO BLU-IVA AAI" è stata reimputata nell'esercizio 2024 mediante variazione di FPV "fondo pluriennale vincolato" disposta con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica e Patrimonio n. 738 del 29.12.2023 con applicazione del corrispondente FPV di entrata;

DI APPROVARE INOLTRE ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. gli incentivi per le funzioni tecniche pari al 2% del valore della modifica contrattuale n.1 calcolando l'importo sul valore della stessa al lordo del ribasso offerto in sede di gara dall'appaltatore, ovvero € 1.555,94;

DI IMPEGNARE ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, in favore del personale dipendente dell'Ente, l'importo di € 1.555,94 la quota incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, imputando la stessa come di seguito rappresentato:

Capitolo n.	Descrizione	Anno	P. n.	Totale
2010030102/66	PNRR - M4C1 Inv.1.1 Interventi per resilienza e valorizzazione del territorio CUP E91B21012460006 -IVA-NUOVO NIDO PICCOLO BLU E/ 4024209	2025	245/2025	€ 1.555,94
TOTALE				€ 1.555,94

DI DARE ATTO che la corrispondente fonte di finanziamento è rappresentata dall'accertamento per € 1.555,94 al capitolo del Bilancio di previsione finanziaria 2023/2025 esercizio 2024 n. 4024209/0 denominato "PNRR M4C1 Inv.1.1 Interventi per resilienza e valorizzazione del territorio CUP E91B21012460006 CONTRIBUTO REALIZZ.ASILO NIDO" – accertamento n. 3/2024;

DI DARE ATTO INOLTRE che l'esigibilità della spesa prevista al capitolo di bilancio n. 2010030102/66 denominato "PNRR - M4C1 Inv.1.1 Interventi per resilienza e valorizzazione del territorio CUP E91B21012460006 -IVA-NUOVO NIDO PICCOLO BLU E/ 4024209" è stata reimputata nell'esercizio 2025 mediante variazione di FPV "fondo pluriennale vincolato" disposta con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica e Patrimonio n. 663 del 31.12.2024 con applicazione del corrispondente FPV di entrata;

DI DARE ATTO INFINE che:

- Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Silvia Malaguti già Responsabile dell'Area Tecnica e Patrimonio del Comune di Castenaso, la quale ha curato anche l'istruttoria tecnica del presente provvedimento;
- il CUP assegnato al progetto è: E91B21012460006;
- il codice CIG è: 968959069E;
- il codice CIG DERIVATO è: A03666EDF1;
- il pagamento del compenso avverrà entro 30 giorni dalla data di arrivo della fattura elettronica all'Ente previa verifica di regolarità contributiva;
- il pagamento di somme superiori a €. 5.000,00 è subordinato alla verifica dell'inesistenza di debiti verso l'erario, effettuato ai sensi del decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 40 del 18.01.2008 in attuazione del DPR 602/73 art. 48-bis, così come modificati dalla Legge di stabilità 2018 (L. 205/2017) commi 986 – 989;
- il fornitore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 e di stabilire che il Servizio proponente provveda alla pubblicazione sul web ai sensi degli artt. 23 e 37 del medesimo D. Lgs. n. 33/2013;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento afferisce ad un progetto finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU (Missione: 5 – Componente: 2 - investimento: 2 – subinvestimento: 1). I punti di vista e le opinioni espresse sono tuttavia solo quelli degli autori e non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea o della Commissione europea. Né l'Unione europea né la Commissione europea possono essere ritenute responsabili per essi;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui alla L. 190/2012 e della sottosezione di programmazione - Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 17/2025, non sussistendo relazioni di parentela fino al 4 grado, coniugio o affinità tra chi ha istruito e/o chi adotta l'atto e i titolari, gli amministratori o soci dei destinatari del provvedimento, rinviando alle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà del dipendente che ha istruito l'atto e del responsabile che adotta il presente provvedimento finale, depositate nei rispettivi fascicoli personali.

Lì, 03/10/2025

IL RESPONSABILE DI AREA
MALAGUTI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

