



Alla C. Att.ne del Sindaco Avv. Carlo Gubellini
Ai membri della Giunta Loro indirizzi
All'Assessore
Ai Consiglieri tutti Loro indirizzi
Al Presidente del Consiglio dott.ssa Chiara Cervellati
Comunale

Castenaso, 19 maggio 2026

Presentata il:	Protocollata il:
Rifiutata il:	
Motivo del rifiuto:	Note:

INTERROGAZIONE VERBALE

(ai sensi dell'art. 28 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale)

OGGETTO: Proroga concessioni per l'utilizzo degli impianti: "Palazzetto dello Sport" e "Impianto Baseball".

- CONSIDERATE la Deliberazione n. 14 in data 23/01/25 e la Determinazione n. 74 in data 24/02/25 per il conferimento di un incarico di supporto giuridico – contabile al RUP in merito alle procedure di affidamento in gestione degli impianti sportivi comunali, per un importo di **12.200,00€ (prelevamento dal fondo di riserva)**.
- CONSIDERATA la Delibera di Giunta 146/2025 e l'allegato A modifica DUP 2026_2028 afferente all'obiettivo di valutare una soluzione di Partenariato Pubblico Privato per una riqualificazione e la gestione congiunta degli impianti "Palazzetto dello Sport" e "Impianto Baseball".
- CONSIDERATA la Scheda H: Programma Triennale 2026/2028 degli acquisti di beni e servizi del Comune di Castenaso di importo pari o superiore a 140.000,00€ (Iva esclusa). Elenco degli acquisti del Programma.
- CONSIDERATA la Deliberazione della Giunta comunale n. 69 in data 12/05/26 ad oggetto "Proroga concessioni per l'utilizzo degli impianti: Palazzetto dello Sport e Impianto Baseball" (NON in nostro possesso).
- CONSIDERATA la Determinazione n. 244/2026 in data 15/05/26 che prevede una proroga tecnica differenziata per i due Impianti sportivi in oggetto:
- 15 set. 2027 per il Palazzetto dello Sport;
- 31 ott. 2027 per l'impianto sportivo Baseball.
- TENUTO CONTO della recente pronuncia della Corte di Giustizia Europea in ordine all'incompatibilità del diritto di prelazione del promotore nel "project financing" (Finanza di progetto).
- RILEVATO CHE sono allo studio diverse possibili soluzioni di affidamento che contemplano sia l'affidamento congiunto sia l'affidamento anche singolarmente dei suddetti impianti.

SI CHIEDE AL SINDACO E ALLA GIUNTA:

- le motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione a prorogare la concessione al 30/06/26, ipotizzando che l'attuale concessionario del Palazzetto dello Sport NON avrebbe potuto pianificare il Centro estivo 2026;
- le motivazioni che hanno portato a differenziare le nuove date di scadenza per la concessione dei due distinti impianti;
- se la Centrale di Committenza, Unione dei Comuni Terre della Pianura, ha avviato la gara (Palazzetto dello Sport, Impianto Baseball e Bar) in marzo 2026 secondo la procedura di "project financing" e qualora affermativo a che punto sia lo stato di avanzamento:
 - le proposte di project financing sono ancora in fase di valutazione;
 - la proposta ha già ottenuto la dichiarazione di pubblico interesse;
 - è già stato indetto un bando che prevede il diritto di prelazione;
 - procedimento concluso con contratto stipulato.
- se gli impianti suddetti saranno oggetto della promozione dello sviluppo delle infrastrutture di cui all'"Avviso Sport e Periferie 2026" (presentazione delle domande a partire dalle ore 12:00 del 4 giugno 2026 fino alle ore 12:00 del 25 giugno 2026).

Cordiali saluti

Consigliere comunale e Capogruppo Fd'I - Gen. Cesare ALIMENTI

Consigliere Comunale Lorenzo VISENTINI