



Città di Castenaso

AREA TECNICA PATRIMONIO

U.O. LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE N. 341 / 2026

OGGETTO: "ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO EX ART. 59, COMMA 3, D. LGS. 36/2023 PER IL SERVIZIO DI NOLEGGIO ESTINTORI E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI TUTTI I PRESIDI ANTINCENDIO SITI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE" - ATTIVAZIONE E IMPEGNO DI SPESA RELATIVO AL 2° CONTRATTO ATTUATIVO - CIG ACCORDO QUADRO: BA9CEBD1CC - CIG: BC2E303F28

IL RESPONSABILE DI AREA

RICHIAMATI:

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) SeS 2026/2029 e SeO 2026/2028 approvato con deliberazione consiliare n. 40 del 24.07.2025 e successive modificazioni
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 19.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 (art. 151 del Dlgs. n. 267/2000 e art. 10 del Dlgs. n. 118/2011)
- il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2026/2028 - Assegnazione risorse finanziarie approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 19.12.2025;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10/2026;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, con particolare riferimento agli articoli 107 e 183;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Castenaso approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 29.11.2021, e ss.mm.ii., immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- il Decreto del Sindaco n. 11/2024 per cui è assegnato all'Ingegnere Silvia Malaguti l'incarico di Responsabile di posizione organizzativa dell'Area Tecnica e Patrimonio;
- il D. Lgs. n. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici) e ss.mm.ii.;

PREMESSO che:

- con Determinazione della Responsabile dell'Area Tecnica e Patrimonio n. 90 del

20.02.2026 è stato approvato il progetto relativo all'” ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO EX ART. 59, COMMA 3, D. LGS. 36/2023 PER IL SERVIZIO DI NOLEGGIO ESTINTORI E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI TUTTI I PRESIDII ANTINCENDIO SITI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE” - APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE;

- con analoga Determinazione è stato dato avvio alla consultazione di mercato, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 sul portale e-Procurement Me.Pa. Di CONSIP da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso, ribasso unico percentuale, ai sensi dell'art. 50 c. 4 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;
- con Determinazione della Responsabile dell'Area Tecnica e Patrimonio n. 112 del 27.02.2026 si è proceduto ad aggiudicare l'”ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO EX ART. 59, COMMA 3, D. LGS. 36/2023 PER IL SERVIZIO DI NOLEGGIO ESTINTORI E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI TUTTI I PRESIDII ANTINCENDIO SITI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE” - AGGIUDICAZIONE ACCORDO QUADRO CIG: BA9CEBD1CC” per un valore complessivo dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 14 comma 16 del D. Lgs. 36/2023, di euro € 124.581,28 (comprensivo di quinto d'obbligo) all'operatore economico Fargo S.r.l. con sede in Villanova di Castenaso (BO), Via Isonzo n. 10, C.F. e P. I.V.A. 01920551205;
- con Determinazione della Responsabile dell'Area Tecnica e Patrimonio n. 127 del 05.03.2026 avente ad oggetto “ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO EX ART. 59, COMMA 3, D. LGS. 36/2023 PER IL SERVIZIO DI NOLEGGIO ESTINTORI E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI TUTTI I PRESIDII ANTINCENDIO SITI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE” - ATTIVAZIONE E IMPEGNO DI SPESA RELATIVO AL 1° CONTRATTO ATTUATIVO - CIG ACCORDO QUADRO: BA9CEBD1CC – CIG: BAA789067F, si è proceduto ad attivare il 1° contratto attuativo;

PREMESSO ALTRESI' CHE:

- l'Accordo Quadro in oggetto assume la qualifica di “contratto normativo” e ha la finalità di regolamentare gli appalti specifici derivanti che verranno assegnati ad un operatore economico aggiudicatario durante il periodo di durata stabilito dal capitolato e che saranno volti all'esecuzione di singoli interventi di manutenzione;
- si rende necessario il servizio di manutenzione straordinaria dei presidi antincendio siti negli edifici di proprietà comunale al fine di prevenire i rischi correlati evitando così costi di ripristino elevati e potenziali rischi per l'incolumità pubblica alle condizioni meglio dettagliate nel preventivo conservato agli atti dell'Ente con Protocollo n. 30617 del 23.06.2026;
- gli affidamenti basati sull'Accordo Quadro, vengono aggiudicati mediante applicazione delle condizioni stabilite nell'accordo quadro senza nuovo confronto competitivo, si ritiene necessario il 2° contratto attuativo al fine di evitare possibili rischi per l'incolumità pubblica e il corretto funzionamento degli impianti ;
- si pone quindi l'esigenza di dare seguito ad un 2° contratto attuativo, di importo pari ad € 5.676,03 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.248,73 per un totale complessivo pari ad € 6.924,76 e pertanto compreso nell'importo massimo dell'Accordo in oggetto;

DATO ATTO che, per quanto sopra riportato, il presente intervento soddisfa la finalità di interesse pubblico;

DATO ATTO che:

- l'attivazione del 2° contratto attuativo avviene nel rispetto dei contenuti di cui all'Accordo

Quadro, senza variazione dei contenuti economici e normativi di cui all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro avvenuta con determinazione n. 112 del 27.02.2026;

- la spesa necessaria da impegnare a favore della ditta Fargo S.r.l. con sede in Villanova di Castenaso (BO), Via Isonzo n. 10, C.F. e P. I.V.A. 01920551205, quale 2° contratto attuativo, è quantificata in € 5.676,03 oltre IVA al 22%;

VALUTATO che le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, anche in considerazione della verifica effettuata in termini di consultazione di albi fornitori di altri Enti, dai quali emerge l'insussistenza della presenza di operatori economici con sede fuori dai confini italiani interessati alla fornitura in esame;

DATO ATTO che:

- il DURC è stato acquisito con Prot. INAIL_53196202 avente validità fino al 07.07.2026;
- è stata verificata la regolarità del casellario ANAC;
- il contratto collettivo nazionale applicato è quello "CCNL commercio";

ATTESO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'affidatario, la stazione appaltante procede, ai sensi dell'art. 52, c. 2, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., alla risoluzione del contratto, spettando in tal caso all'affidatario il corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

CONSIDERATO che il servizio di noleggio estintori e manutenzione ordinaria di tutti i presidi antincendio siti negli edifici di proprietà comunale rientra nell'ambito di applicazione dell'accordo quadro con un solo operatore economico ex art. 59, Comma 3, D. Lgs. 36/2023 per il servizio di noleggio estintori e manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti i presidi antincendio siti negli edifici di proprietà comunale;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione del 2° contratto attuativo del servizio in oggetto, alla ditta Fargo S.r.l. con sede in Villanova di Castenaso (BO), Via Isonzo n. 10, C.F. e P. I.V.A. 01920551205 per € 5.676,03 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.248,73 per un totale complessivo pari ad € 6.924,76;

RITENUTO di dover integrare con variazione incrementativa tramite storno di fondi, come meglio specificato nel dispositivo, lo stanziamento del pertinente capitolo di spesa in quanto insufficiente rispetto al fabbisogno.

VISTO l'art. 9 – comma 2 – del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009 in base al quale il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti e con le regole di finanza pubblica;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto dei capitoli di spesa di cui in parte dispositiva;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 36/2023;

- il D. Lgs. 118/2011;
- D.P.C.M. 28/12/2011;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;

DETERMINA

per le ragioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

DI APPROVARE il 2° contratto attuativo per il servizio di manutenzione straordinaria dei presidi antincendio siti negli edifici di proprietà comunale al fine di prevenire i rischi correlati evitando così costi di ripristino elevati e potenziali rischi per l'incolumità pubblica, per € 5.676,03 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.248,73 per un totale complessivo pari ad € 6.924,76 alle condizioni meglio dettagliate nel Capitolato Speciale di Accordo Quadro Parte Amministrativa e Parte Tecnica e nel preventivo conservato agli atti dell'Ente con Protocollo n. 30617 del 23.06.2026;

DI AFFIDARE mediante adesione ad accordo quadro, il 2° contratto attuativo per il servizio di manutenzione straordinaria dei presidi antincendio siti negli edifici di proprietà comunale, alla ditta Fargo S.r.l. con sede in Villanova di Castenaso (BO), Via Isonzo n. 10, C.F. e P. I.V.A. 01920551205 per € 5.676,03 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.248,73 per un totale complessivo pari ad € 6.924,76;

DI DISPORRE ai sensi dell'art. 175, comma 5-quater, lett. a) e lett. e), D. Lgs. n. 267/2000, una variazione tra stanziamenti di spesa e di cassa appartenenti a stesse missioni, programmi e macro aggregati, come di seguito rappresentato:

Capitolo n.	Descrizione	Anno	Importo +	Importo -
2056230151/55	Acquisto attrezzature e arredi asilo nido - IVA E/4024140	2026		977,27
2020012010/10	Manutenzione straordinaria asilo nido - IVA - E/4024140	2026	977,27	

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, a favore della sopracitata ditta Fargo S.r.l. con sede in Villanova di Castenaso (BO), Via Isonzo n. 10, C.F. e P. I.V.A. 01920551205 la spesa complessiva di € 6.924,76 I.V.A. 22 % compresa, con imputazione finanziaria ai seguenti capitoli del Bilancio 2026/2028, esercizio 2026, i quali presentano la necessaria disponibilità:

Capitolo n.	Anno	Descrizione	Imponibile	I.V.A. 22%	Totale
2020012010/10	2026	Manutenzione straordinaria asilo nido - IVA - E/4024140	€ 801,24	€ 176,03	€ 977,27

DI DARE ATTO che la corrispondente fonte di finanziamento è rappresentata per € 977,27 dall'accertamento al capitolo del bilancio pluriennale 2026/2028, esercizio 2026 n. 4024140/0 denominato "proventi rilascio concessioni edilizie" – accertamento n. 56/2026;

Capitolo n.	Anno	Descrizione	Imponibile	I.V.A. 22%	Totale
2010021596/59	2026	Manutenzione straordinaria edifici di proprieta' comunale - IVA – E/4714510	€ 227,03	€ 49,95	€ 276,98

DI DARE ATTO che la corrispondente fonte di finanziamento è rappresentata per € 276,98 dall'accertamento al capitolo del bilancio pluriennale 2026/2028, esercizio 2026 n. 4714510/0 denominato "proventi rilascio concessioni edilizie" – accertamento n. 49/2026;

Capitolo n.	Anno	Descrizione	Imponibile	I.V.A. 22%	Totale
2010021596/65	2026	Manutenzione straordinaria edifici di proprieta' comunale E/4024140	€ 4.647,96	€ 1.022,55	€ 5.670,51

DI DARE ATTO che la corrispondente fonte di finanziamento è rappresentata:

- per € 2.050,07 dall'accertamento al capitolo del bilancio pluriennale 2026/2028, esercizio 2026 n. 4024140/0 denominato "proventi rilascio concessioni edilizie" – accertamento n. 56/2026;
- per € 3.620,44 dall'accertamento al capitolo del bilancio pluriennale 2026/2028, esercizio 2026 n. 4024140/0 denominato "proventi rilascio concessioni edilizie" – accertamento n. 144/2026;

DI DARE ATTO CHE:

- il codice CIG assunto per l'Accordo Quadro in oggetto è: BA9CEBD1CC;
- il codice CIG DERIVATO assunto per l'appalto in oggetto è: BC2E303F28;
- che il pagamento del compenso avverrà entro 30 giorni dalla data di arrivo della fattura elettronica all'ente previa verifica di regolarità del DURC;
- il fornitore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010;
- il pagamento di somme superiori ad € 5.000,00 è subordinato alla verifica dell'inesistenza di debiti verso l'erario, effettuato ai sensi del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 40 del 18/01/2008 in attuazione del DPR 602/73 art. 48-bis;
- ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l'Ing. Silvia Malaguti, responsabile dell'Area Tecnica e Patrimonio del Comune di Castenaso che possiede i requisiti previsti dall'Allegato I.2 al D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui alla L. 190/2012 e della sottosezione di programmazione - Rischi corruttivi e trasparenza del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10/2026, non sussistendo relazioni di parentela fino al 4 grado, coniugio o affinità tra chi ha istruito e/o chi adotta l'atto e i titolari, gli amministratori o soci dei destinatari del

provvedimento, rinviando alle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà del dipendente che ha istruito l'atto e del responsabile che adotta il presente provvedimento finale, depositate nei rispettivi fascicoli personali.

Lì, 02/07/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
MALAGUTI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)