



Città di Castenaso

AREA INNOVAZIONE SERVIZI AL
CITTADINO

U.O. INNOVAZIONE E DIGITALIZZAZIONE

DETERMINAZIONE N. 367 / 2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DI UNA SOLUZIONE INFORMATICA DI INTEGRAZIONE WS TRA APPLICATIVO ARCHIWEB DI STARCH E WEBSIT DI AMBITO PER I PROCEDIMENTI IN USO NEGLI UFFICI AREA TECNICA E PATRIMONIO

IL RESPONSABILE DI AREA

RICHIAMATI:

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) SeS 2026/2029 e SeO 2026/2028 approvato con deliberazione consiliare n. 40 del 24.07.2025 e successive modificazioni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 19/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 (art. 151 del Dlgs. n. 267/2000 e art. 10 del Dlgs. n. 118/2011);
- il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2026/2028 - Assegnazione risorse finanziarie approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 19.12.2025;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10/2026;
- il decreto del Sindaco n. 8/2024 con il quale la sottoscritta, Dr.ssa Chiara Bergamini, è stata nominata Responsabile dell'Area Innovazione Servizi al Cittadino;

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione 124/2026 sono state acquisite le licenze software ArchiWeb (back-office) e C Portal 360 (front-office) fornite dall'Operatore Economico Starch s.r.l. al fine di garantire l'efficienza degli sportelli SUE e SUAP dell'Area Tecnica e Patrimonio del Comune di Castenaso;
- l'Ufficio Tecnico comunale necessita di garantire la massima coerenza e l'aggiornamento costante tra gli applicativi di gestione dei procedimenti edilizi e territoriali (software Starch ArchiWeb/CPortal) e il sistema informativo territoriale (WebSIT);
- si rende necessario implementare un'integrazione tecnica (connettore) che permetta l'interoperabilità automatizzata tra le banche dati gestite dall'applicativo ArchiWeb di Starch ed il WebSIT di Ambito;

DATO ATTO CHE:

- per il presente affidamento non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale degli acquisti di beni e servizi ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. in quanto di importo inferiore a € 140.000,00;
- l'art. 50, c. 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., prevede che le stazioni appaltanti procedano ad affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, c. 2, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ha previsto che in caso di affidamento diretto la determina a contrarre individui l'oggetto, l'importo, il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dispone che gli affidamenti di cui trattasi avvengano nel rispetto del principio di rotazione e che la stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico; in tal caso la rotazione si applica con riferimento a ciascuna fascia;

CONSIDERATO CHE:

- il servizio di cui trattasi ha un valore ricompreso nelle soglie di cui all'art. 50, c. 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- fermi restando gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, c. 1, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio di cui trattasi, nonché all'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;
- accertato che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico,

DATO ATTO CHE:

- ad oggi non sono stati emanati Criteri Minimi Ambientali (CAM) per i servizi di cui all'oggetto;
- l'art. 26 della L. 488/1999 (Legge Finanziaria per l'anno 2000) e l'art. 1 comma 449 della L. 296/2006 (Legge Finanziaria per l'anno 2007) e successive modificazioni prevedono, per gli acquisti di beni e servizi, l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip o dalla centrale di acquisto regionale di riferimento (Intercent-ER) o di utilizzarne i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;
- l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 prevede che, fermi restando gli obblighi di cui sopra, "le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";
- il servizio non è disponibile in convenzione Consip o Intercenter;
- il servizio verrà acquistato senza ricorso al MEPA ai sensi dell'art. 1, comma 502 della Legge 208/2015, come modificato dalla Legge di Bilancio 2019, in quanto di importo inferiore a € 5.000,00;

SI E' PROCEDUTO pertanto a chiedere un preventivo alla ditta Ambito S.r.l., fornitrice dell'applicativo WebSit, per lo sviluppo e implementazione del connettore necessario a realizzare l'integrazione di cui sopra;

VISTA l'offerta, acquisita al Protocollo Generale n. 32809 in data 16/07/2026, presentata dalla Ditta Ambito S.r.l. avente sede legale in Cento (FE), via della Canapa, n. 54, avente ad oggetto la fornitura di un connettore dedicato, che consentirebbe di automatizzare i flussi di dati, prevedendo:

- il prelievo automatico e sicuro dei dati di geolocalizzazione dei procedimenti edilizi dall'ambiente di Starch (attraverso cartelle in ambiente SFTP);
- la schedulazione notturna delle operazioni di scarico, elaborazione e normalizzazione delle tabelle, garantendo l'aggiornamento quotidiano dei metadati nel sistema WebSIT senza necessità di interventi manuali;
- l'invio automatico di notifiche/alert agli uffici competenti in merito all'esito dell'importazione o alla presenza di eventuali anomalie, aumentando il livello di controllo e la qualità del dato trattato;

per un importo complessivo di € 1.500,00, oltre I.V.A. di legge e ritenuta la stessa congrua e rispondente alle esigenze dell'Ente;

RITENUTO rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. in quanto trattasi del primo affidamento per la fornitura in oggetto, inoltre l'affidamento alla ditta Ambito S.r.l. risulta obbligato, essendo il software WebSit proprietario della sopracitata ditta e pertanto sul mercato l'unico Operatore Economico autorizzato per legge a garantirne l'aggiornamento e l'implementazione di funzioni aggiuntive è la stessa ditta Ambito S.r.l.;

DATO ATTO CHE la scelta dell'Operatore Economico è basata altresì sull'esperienza, affidabilità e solidità dello stesso: la Ditta Ambito S.r.l., infatti, opera dal 2012 nel campo della fornitura di servizi e soluzioni informatiche per gli Enti Pubblici, in particolare nei settori edilizia, urbanistica e ufficio tecnico;

RITENUTO pertanto di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., alla ditta Ambito S.r.l. Via della Canapa, 54 - 44042 Cento (FE) Cod. Fiscale e P. IVA 02858921204, l'appalto per lo sviluppo, la configurazione e l'installazione del connettore di integrazione sopra descritto, assumendo il conseguente impegno di spesa a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione giuridica viene a scadere;

ATTESO CHE:

- si è proceduto ad acquisire dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dall'operatore economico, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 euro, sono fatti salvi i controlli sulle dichiarazioni previsti dall'art. 52, c. 1, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con le modalità dettagliate nelle linee guida sui controlli a campione approvate dal Segretario Generale con atto n. 150/2026;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'affidatario, la stazione appaltante procede, ai sensi dell'art. 52, c. 2, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., alla risoluzione del contratto, spettando in tal caso all'affidatario il corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione

alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii., la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VERIFICATE:

- la regolarità contributiva (INAIL_54663706) con scadenza 20/10/2026;
- l'assenza di attestazioni nel Casellario delle Imprese ANAC al fine del presente affidamento.

VISTO l'art. 9, comma 2, del D. L. 78/2009, convertito in L. 102/2009, in base al quale il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti e con le regole di finanza pubblica.

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto dei capitoli di spesa di cui in parte dispositiva.

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 36/2023;
- il D. Lgs. 118/2011;
- D.P.C.M. 28/12/2011;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;
- il vigente Regolamento dei contratti;
- il vigente Regolamento di contabilità.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

1. di approvare l'appalto per la fornitura, configurazione e installazione del connettore software di integrazione tra l'applicativo ArchiWeb di Starch e l'applicativo WebSit di Ambito, finalizzato all'aggiornamento automatico dei dati territoriali relativi ai procedimenti edilizi, come dettagliatamente descritto in premessa, per un importo pari a euro 1.500,00 oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di euro 1.830,00, allo scopo di garantire la massima coerenza e l'aggiornamento automatico tra gli applicativi di gestione dei procedimenti edilizi e quello di gestione delle informazioni territoriali, massimizzando così l'efficacia e l'efficienza dell'attività dell'Area Tecnica e Patrimonio;
2. di procedere all'affidamento diretto della fornitura di cui sopra, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett.b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., alla ditta Ambito S.r.l. Via della Canapa, 54 - 44042 Cento (FE) Cod. Fiscale e P. IVA 02858921204, alle condizioni tecniche ed economiche contenute nel preventivo Prot. n. 32809 del 16/07/2026 per l'importo di € 1.500,00 oltre IVA

al 22%, per complessivi € 1.830,00;

3. di impegnare, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, a favore della sopracitata Ditta Ambito S.r.l. Via della Canapa, 54 - 44042 Cento (FE) Cod. Fiscale e P. IVA 02858921204, la spesa complessiva di € 1.830,00 IVA 22% compresa, con imputazione finanziaria al seguente capitolo del Bilancio 2026/2028 il quale presenta la necessaria disponibilità:

Cap./Art.	Descrizione	Totale IVA 22% compresa	Anno	Fattore Produttivo Patrimoniale (codice e descrizione)
2056221854/10	Sviluppo software e soluzioni informatiche - AAV	1.830,00	2026	10011002 Software applicativi - Spese per licenze d'uso pluriennali

4. di dare atto che:

- la corrispondente fonte di finanziamento è rappresentata dall'applicazione di avanzo di amministrazione parte vincolata accertato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 28.04.2026 e applicato con Determinazione n. 291 del 12.06.2026;
- ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è la Dr.ssa Chiara Bergamini, che possiede i requisiti previsti dall'Allegato I.2 al D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.
- il CIG, relativo al servizio in oggetto è il seguente: BC71B93484;
- il contratto sarà formalizzato mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali;
- il pagamento della fornitura avverrà entro 30 giorni dalla data di arrivo della fattura elettronica all'Ente, previa verifica di regolarità del DURC;
- il fornitore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010;
- il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui alla L. 190/2012 e della sottosezione di programmazione - Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO 2026/2028, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 10/2026, non sussistendo relazioni di parentela fino al 4 grado, coniugio o affinità tra chi ha istruito e/o chi adotta l'atto e i titolari, gli amministratori o soci dei destinatari del provvedimento, rinviando alle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà del dipendente che ha istruito l'atto e del responsabile che adotta il presente provvedimento finale, depositate nei rispettivi fascicoli personali;

Lì, 20/07/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
BERGAMINI CHIARA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)