



Città di Castenaso

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 101 del 23/07/2026

OGGETTO: PROROGA SCADENZA AL 31/12/2026 DEI CONTRATTI DI COMODATO D'USO GRATUITO DEGLI IMMOBILI SITI IN PIAZZA CADUTI DI NASSIRIYA N. 1 E 2 ALL'ASSOCIAZIONE ASSISTENTI CIVICI DI CASTENASO E ALL'ASSOCIAZIONE NAZIONALE CARABINIERI DI CASTENASO.

L'anno **duemilaventisei** addì **ventitre** del mese di **luglio** alle ore **09:00** nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge e dallo Statuto Comunale, sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

GUBELLINI CARLO	Sindaco	Presente
PRATA PIER FRANCESCO	Vice Sindaco	Presente
SCALAMBRA ELISABETTA	Assessore	Presente
SAPIENZA LAURIANA	Assessore	Assente
GRANDI STEFANO	Assessore	Presente
MONTI SERGIO	Assessore	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Assiste il Segretario Generale RISTAURI LETIZIA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di Sindaco, il Sig. GUBELLINI CARLO e constata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la presente seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: PROROGA SCADENZA AL 31/12/2026 DEI CONTRATTI DI COMODATO D'USO GRATUITO DEGLI IMMOBILI SITI IN PIAZZA CADUTI DI NASSIRIYA N. 1 E 2 ALL'ASSOCIAZIONE ASSISTENTI CIVICI DI CASTENASO E ALL'ASSOCIAZIONE NAZIONALE CARABINIERI DI CASTENASO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con atto Rep. 979 del 28/07/2020 è stato sottoscritto il contratto di comodato d'uso gratuito per l'immobile sito in Piazza Caduti di Nassiriya n. 1, tra il Comune di Castenaso e l'Associazione Assistenti Civici di Castenaso per una durata di anni sei (6) con scadenza al 28/07/2026;
- con atto Rep. 998 del 02/10/2020 è stato sottoscritto il contratto di comodato d'uso gratuito per l'immobile sito in piazza Caduti di Nassiriya n. 2, tra il Comune di Castenaso e l'Associazione Nazionale Carabinieri di Castenaso per una durata di anni sei (6) con scadenza al 02/10/2026;
- con atto Rep. 1405 del 31/01/2023 è stato sottoscritto il contratto di comodato d'uso gratuito per vano deposito al piano interrato in piazza Caduti di Nassiriya n. 2, tra il Comune di Castenaso e l'Associazione Nazionale Carabinieri di Castenaso con scadenza al 02/10/2026;
- con delibera di Giunta comunale n. 79 del 21/05/2026 si è definito di approvare la proroga della data di scadenza della convenzione Rep. atti privati n. 1509 del 27/06/2023, tra l'Associazione Assistenti Civici AACC sezione di Castenaso e il Comune di Castenaso, relativa all'assistenza e alla vigilanza, in forma complementare e non sostitutiva della propria funzione pubblica di soggetto esponenziale degli interessi della collettività rappresentata nel territorio comunale, alla data del 31/12/2026;
- il Protocollo d'Intesa Rep. Atti Privati n. 1378 del 26/08/2022 con validità di tre anni, approvato con delibera di Giunta n. 104 del 25/08/2022, è stato prorogato al 31/12/2025 con delibera di Giunta n. 105 del 21/08/2025;
- a seguito della scadenza del Protocollo d'Intesa Rep. Atti Privati n. 1378 del 26/08/2022 al 31/12/2025, con delibera di Giunta comunale n. 158 del 18/12/2025 si è definito di approvare il nuovo Protocollo d'Intesa per la collaborazione con l'Associazione Nazionale Carabinieri "G. Lizzambri" – Sezione di Castenaso, circoscritta agli ambiti di intervento complementari e non sostitutivi dei ruoli e dell'attività della Polizia Locale, successivamente sottoscritto con atto Rep. 225 del 29/12/2025, con scadenza al 31/12/2026;

VISTA la richiesta dell'Associazione Assistenti Civici di Castenaso, acquisita agli atti al Prot. n. 32473 del 13/07/2026, di proroga al 31/12/2026 del contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile sito in Piazza Caduti di Nassiriya n. 2;

RITENUTO opportuno allineare le scadenze dei comodati d'uso gratuito degli immobili siti in piazza Caduti di Nassiriya n. 1 e 2 alla data di scadenza delle Convenzioni stipulate con l'Associazione Assistenti Civici e l'Associazione Nazionale Carabinieri di Castenaso per lo svolgimento delle attività statutarie e connesse alle prestazioni di interesse pubblico di cui alla Convenzione e al Protocollo d'Intesa sopra citati;

RITENUTO che sussistano gli elementi di fatto e di diritto che legittimano l'approvazione del presente atto;

VISTI i pareri inseriti nella proposta di delibera ed allegati al presente atto ai sensi dell'art. 49 del

D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese, nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa e che si ritengono qui integralmente riportate:

- DI APPROVARE la proroga al 31/12/2026 dei contratti di comodato d'uso gratuito per gli immobili siti in piazza caduti di Nassiriya n. 1 e 2, stipulati tra il Comune di Castenaso, l'Associazione Assistenti Civici di Castenaso e l'Associazione Nazionale Carabinieri "G. Lizzambri" – Sezione di Castenaso al fine di allinearli alla scadenza della Convenzione e del Protocollo d'Intesa stipulati con le medesime Associazioni, per i relativi servizi svolti;
- DI DARE mandato alla Responsabile dell'Area Tecnica e Patrimonio Ing. Silvia Malaguti di redigere gli atti necessari per formalizzare la proroga dei contratti di comodato d'uso gratuito relativi agli immobili sopracitati.

Successivamente, con votazione unanime e palese,

DELIBERA

- di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per consentire la rapida esecuzione di tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto.



Città di Castenaso

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **32** del **23.07.2026**

IL Sindaco
GUBELLINI CARLO

IL Segretario Generale
RISTAURI LETIZIA