



- Legenda:**
- Limite intervento
 - Superficie fondiaria nido d'infanzia
 - Distanze dai confini; dpa cabina elettrica
- Nuove piantumazioni

SUPERFICI DI PROGETTO - AMBIENTI PRINCIPALI					RAPPORTO ILLUMINANTE			RAPPORTO VENTILANTE			
					valori FLDm minimi da documento CAM O.M. 21/09/2021 a 10h 18:00 - dove non indicato usare FLDm dato da art. B2 RUE vigente)			valori dati da art. B2 RUE vigente)			
Rif.	Locale	SU (mq)	SA (mq)	esclusa SU e SA	FLDm richiesto	Reporto illuminante di progetto calcolato con programma daylight visualiser	Verifica	Reporto ventilante richiesto	valore richiesto	Specific apert.	Verifica
A.01	Attività collettive	25,88			3% (can)	4,3%	verificato	1/16	1,62	2,88	verificato
A.01a	Ripostiglio	2,37									
A.02	Unità Pedagogica 1a	57,91			5% (can)	5,2%	verificato	1/8	7,24	11,04	verificato
A.02a	Disimpegno	5,24			1% (can)	3,3%	verificato				
A.02b	Disimpegno	2,75			1% (can)	4,3%	verificato				esclusa
A.02c	Ripostiglio	2,24									esclusa
A.03	Unità Pedagogica 1b	57,39			5% (can)	5,2%	verificato	1/8	7,17	11,04	verificato
A.03a	Varco tecnico		4,48	1,54			esclusa				esclusa
A.03b	Ripostiglio	4,02					esclusa				esclusa
A.03c	Ripostiglio	0,75					esclusa				esclusa
A.03d	Disimpegno	4,48			1% (can)	3,4%	verificato				esclusa
A.04	Attività collettive	38,51			3% (can)	3,4%	verificato	1/16	2,28	9,09	verificato
A.05	Unità Pedagogica 2a	66,58			5% (can)	5,6%	verificato	1/8	8,32	11,04	verificato
A.05a	Disimpegno	4,48			1% (can)	3,4%	verificato				esclusa
A.05b	Ripostiglio	4,02					esclusa				esclusa
A.05c	Ripostiglio	0,75					esclusa				esclusa
A.05d	Varco tecnico		4,02				esclusa				esclusa
A.06	Unità Pedagogica 2b	66,35			5% (can)	6,0%	verificato	1/8	8,29	15,84	verificato
A.06a	Ripostiglio	2,24					esclusa				esclusa
A.06b	Disimpegno	2,58			1% (can)	4,3%	verificato				esclusa
A.06c	Disimpegno	5,43			1% (can)	4,2%	verificato				esclusa
A.07	Ripostiglio	6,39			1% (can)	3,3%	verificato				esclusa
A.08	Disimpegno	2,74			1% (can)	3,1%	verificato				esclusa
A.09	Altro	28,40			1% (can)	1,1%	verificato	1/16	1,78	5,92	verificato
A.10	Ingresso	12,88			1% (can)	2,3%	verificato				esclusa
A.11	Servizi igienici 1a	10,38			1% (can)	1,7%	verificato				esclusa
A.12	Dormitorio 1a	27,16			2% (can)	2,1%	verificato	1/16	1,70	3,84	verificato
A.13	Dormitorio 1b	35,87			2% (can)	2,1%	verificato	1/16	2,24	3,84	verificato
A.14	Servizi igienici 1b	10,28			1% (can)	2,1%	verificato				esclusa
A.15	Servizi igienici 2a	10,28			1% (can)	2,1%	verificato				esclusa
A.16	Dormitorio 2a	35,87			2% (can)	2,3%	verificato	1/16	2,24	3,84	verificato
A.17	Dormitorio 2b	35,75			2% (can)	2,3%	verificato	1/16	1,48	3,84	verificato
A.18	Servizi igienici 2b	10,38			1% (can)	2,3%	verificato				esclusa
A.19	Spazio morbido	4,33			1% (can)	2,7%	verificato				esclusa
A.20	Connettivo	100,72			1% (can)	1,3%	verificato				esclusa
A.21	Disimpegno	1,42			1% (can)	5,1%	verificato				esclusa
A.22	Ufficio	19,58			2% (can)	5,7%	verificato	1/16	2,50	4,40	verificato
A.23	Spazio genitori	26,23			2% (can)	10,2%	verificato	1/16	1,64	2,40	verificato
A.24	Doccia	2,53					esclusa				esclusa
A.25	Anti bagno	1,84					esclusa				esclusa
A.26	W.c.	2,29					esclusa				esclusa
A.27	Spogliatoio	9,48					esclusa				esclusa
A.28	Spogliatoio	9,54					esclusa				esclusa
A.29	Doccia	2,95					esclusa				esclusa
A.30	Anti bagno	1,82					esclusa				esclusa
A.31	W.c.	2,32					esclusa				esclusa
A.32	W.c. ospiti	3,48					esclusa				esclusa
A.33	W.c. esterni	4,30					esclusa				esclusa
A.34	Ingresso	9,86			1% (can)	4,5%	verificato				esclusa
A.35	Ripostiglio	5,59					esclusa				esclusa
A.36	Sala polivalente	69,78			3% (can)	3,1%	verificato	1/16	4,36	8,80	verificato
A.37	Ripostiglio	10,61					esclusa				esclusa
A.38	Ripostiglio	7,25					esclusa				esclusa
A.39	Ripostiglio	7,25					esclusa				esclusa
A.40	Lavanderia	11,92			2% (can)	9,7%	verificato	1/8	1,49	2,60	verificato
A.41	Disimpegno	8,58					esclusa				esclusa
A.42	Antibagno/spogliatoio	3,47					esclusa				esclusa
A.43	Servizi igienici	1,63					esclusa				esclusa
A.44	Disimpegno	2,75					esclusa				esclusa
A.45	Dispensa	5,95					esclusa				esclusa
A.46	Sopracoronaio pasticcineria latanti	23,00			1% (can)	7,7%	verificato	1/8	2,88	3,90	verificato
A.47	Disimpegno	3,86					esclusa				esclusa
TOTALI		SU (mq)	SA (mq)	esclusa SU e SA							
			950,05	0,00	3,08						

SUPERFICI DI PROGETTO - LOCALI TECNICI				
Rif.	Locale	SU (mq)	SA (mq)	esclusa SU e SA
C.01	Locale Tecnico			25,50
C.02	Locale Elettrico			13,88
C.03	Pompa di calore			22,63
C.04	Locale tecnico/combustori			6,46
TOTALI		SU (mq)	SA (mq)	esclusa SU e SA
		0,00	0,00	68,49

SUPERFICI DI PROGETTO - DEPOSITI ESTERNI				
Rif.	Locale	SU (mq)	SA (mq)	esclusa SU e SA
D.01	Deposito		45,39	2,08
D.02	Rifiuti			2,08
D.03	Rifiuti			2,08
D.04	Rifiuti			2,08
D.05	Rifiuti			2,11
D.06	Ripostiglio giardino nido		3,51	
D.07	Ripostiglio giardino nido		3,04	
D.08	Ripostiglio giardino nido		3,04	
D.09	Ripostiglio giardino nido		3,04	
D.10	Ripostiglio ingresso		2,22	
TOTALI		SU (mq)	SA (mq)	esclusa SU e SA
		0,00	60,24	8,35

SUPERFICI DI PROGETTO - SUPERFICI ESTERNE				
Rif.	Locale	SU (mq)	SA (mq)	esclusa SU e SA
E.01	Pensilina Ingresso esterna			27,79
E.02	Pensilina Ingresso interna			43,00
E.03	Pensilina Centrale			12,05
E.04	Marciapiede			91,26
E.05	Giardino nido			100,00
E.06	Marciapiede			23,81
E.07	Percorso di Servizio			498,02
E.08	Fascia verde			36,28
E.09	Giardino nido latanti			83,83
E.10	Deck Latanti			23,91
E.11	Pensilina			56,54
E.12	Deck			147,21
E.13	Marciapiede			6,62
E.14	Giardino nido			741,82
TOTALI		SU (mq)	SA (mq)	esclusa SU e SA
		0,00	0,00	1884,44

Superfici lorde e fondiari

superficie lorda edificata1260,00 mq = 1260,00

* 15mq/alunno - superficie massima finanziabile da bando FUTURA con fondi PNRR

superficie fondiaria nuovo nido3154,85 mq > 3000,00

DM 75 per materna

verifiche normative DGR 1564/2017 Emilia Romagna

capienza nido stimata:73 alunni (84 15% overbooking)

numero alunni (4 unità pedagogiche)

superficie spazi principali richiesta da DGR 1564/2017 7mq/alunno = 588,00

A.01	Attività collettive	25,88	mq
A.01a	Ripostiglio	2,37	mq
A.02	Unità Pedagogica 1a	57,91	mq
A.02a	Disimpegno	5,24	mq
A.02b	Disimpegno	2,05	mq
A.02c	Ripostiglio	2,24	mq
A.03	Unità Pedagogica 2a	57,39	mq
A.03b	Ripostiglio	4,02	mq
A.03c	Ripostiglio	0,75	mq
A.03d	Disimpegno	4,48	mq
A.04	Attività collettive	38,51	mq
A.05	Unità Pedagogica 2a	66,58	mq
A.05a	Disimpegno	4,48	mq
A.05b	Ripostiglio	0,75	mq
A.05c	Ripostiglio	4,02	mq
A.06	Unità Pedagogica 2b	66,58	mq
A.06a	Ripostiglio	2,24	mq
A.06b	Disimpegno	2,05	mq
A.06c	Disimpegno	5,43	mq
A.07	Ripostiglio	6,39	mq
A.08	Disimpegno	2,74	mq
A.09	Altro	28,40	mq
A.10	Ingresso	12,88	mq
A.11	Servizi igienici 1a	10,38	mq
A.12	Dormitorio 1a	27,16	mq
A.13	Dormitorio 1b	35,87	mq
A.14	Servizi igienici 1b	10,28	mq
A.15	Servizi igienici 2a	10,28	mq
A.16	Dormitorio 2a	35,87	mq
A.17	Dormitorio 2b	23,75	mq
A.18	Servizi igienici 2b	10,28	mq
A.19	Spazio morbido	4,33	mq
A.20	Connettivo	120,72	mq
A.21	Disimpegno	1,42	mq
A.34	Ingresso	9,86	mq

totale spazi principali701,78 mq > 588,00

superficie esterna richiesta da DGR/2017 10mq/alunno = 840,00

E.04	Marciapiede	91,26	mq
E.05	Giardino nido	100,90	mq
E.09	Giardino nido latanti	83,93	mq
E.10	Deck latanti	23,91	mq
E.12	Deck nido	147,21	mq
E.13	Marciapiede	8,62	mq
E.14	Giardino nido	741,82	mq

totale spazio esterno (pavimentazioni + verde)1197,65 mq > 840,00

Comune di Castenaso

PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU

PNRR - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

Intervento di demolizione e ricostruzione fuori sedime di nido d'infanzia esistente, denominato "Piccolo Blu", sito tra via Amendola e via Gramsci, Castenaso (BO)

PROGETTO ESECUTIVO

PERIZIA DI VARIANTE 01

ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI

PIANTA PIANO TERRA

Committente:
Comune di Castenaso
Piazza Bassi, 1, 40055, Castenaso (BO)

Responsabile unico del procedimento:
Ing. Silvia Malaguti


Città di Castenaso


Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Progettista Esecutivo Incaricato e DL generale e Strutture:
Ing. Alessandro Cesanelli
cf: CSN LSN 70518 A944G

Progetto Definitivo Architettonico e DO edile:
Federico Scagliarini Architetto cf: SGG FRC 71C25 A944M
Cristina Tartari Architetto cf: TRT CST 72P51 A944J

Progetto Definitivo Impianti Meccanici e DO meccanici:
Per Ing. Davide Guidotti
cf: GDT DVD 81M2G A944G

Progetto Definitivo Impianti Elettrici e Speciali e DO Elettrici e Speciali:
Per Ing. Daniele Franchini
cf: FSN DNL 8420G G467N

Progetto Prevenzione Incendi e SCIA VVF:
Per Ing. Alessio Amatori
cf: MRT LSS 75R31 A944B

DIS. n°

PE-AR-006-R01

233

Luglio 2023
Settembre 2023
Luglio 2025

Archivio

Data

Aggiornamenti

Disegni scala

R0

R1

R2

1:100