



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 40 del 27/03/2024

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO E DEL SERVIZIO DI TUTELA IGIENICA DEI PARCHI COMUNALI DEL COMUNE DI CASTENASO RISERVATO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D. LGS 36/2023.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** addì **VENTISETTE** del mese di **MARZO** alle ore **16:00** nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa e dallo Statuto Comunale, sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:"

GUBELLINI CARLO	Sindaco	Presente
PRATA PIER FRANCESCO	Vice Sindaco	Presente
SCALAMBRA ELISABETTA	Assessore	Presente
SAPIENZA LAURIANA	Assessore	Presente
GRANDI STEFANO	Assessore	Presente

Presenti: n. 5

Assenti: n. 0

Assiste il Segretario Comunale DOTT.SSA RISTAURI LETIZIA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO , il Sig. GUBELLINI CARLO e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la presente seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER L’AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO E DEL SERVIZIO DI TUTELA IGIENICA DEI PARCHI COMUNALI DEL COMUNE DI CASTENASO RISERVATO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D. LGS 36/2023.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE l’Amministrazione comunale ha il compito istituzionale di effettuare i seguenti servizi nelle aree a verde pubblico:

- manutenzione ordinaria del verde pubblico: consistente nello sfalcio ordinario di parchi e giardini, gli abbattimenti e le potature delle alberature, il taglio dell'erba sulle banchine stradali, la consulenza in merito ad interventi specifici, i noleggi di attrezzature particolari;
- tutela igienica sanitaria, consistente nello svuotamento dei cestini, nella raccolta dei rifiuti eventualmente presenti a terra e nel rabbocco dei distributori di palette per la raccolta delle deiezioni canine, presenti nelle aree verdi pubbliche;

PRESO ATTO che:

- in data 31/12/2023 è scaduto il contratto di appalto per l’esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi pubbliche;
- in data 31/03/2024 scadrà il contratto di appalto per l’esecuzione del servizio di tutela igienica sanitaria nelle aree verdi pubbliche ;
- l’Ente non dispone di proprie risorse umane e materiali per l’organizzazione e la gestione della stessa;
- si rende necessario procedere ad un nuovo affidamento;
- l'Amministrazione Comunale di Castenaso si è dimostrata da sempre sostenitrice di forme di imprenditorialità che impiegano soggetti svantaggiati;

TENUTO CONTO del Regolamento tipo delle procedure contrattuali per l’inserimento lavorativo di persone in condizioni di svantaggio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 27.03.14,

DATO ATTO che:

- il D. Lgs. 36/2023 all’art. 61 - “contratti riservati” sancisce che le stazioni appaltanti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto a operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate;
- le cooperative sociali sono state introdotte nel nostro ordinamento dalla legge 8 novembre 1991 n. 381, recante la *Disciplina delle cooperative sociali* che individua due distinte tipologie di cooperative sociali:
 - **cooperative di tipo A**, che hanno lo scopo di perseguire l’interesse generale della comunità alla promozione umana e all’integrazione sociale dei cittadini attraverso la gestione di servizi socio-sanitari ed educativi;

- **cooperative di tipo B**, che si dedicano allo svolgimento di attività diverse dalle precedenti (agricole industriali, commerciali o di servizi), ma finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate.
- a livello regionale la materia è disciplinata dalla legge regionale legge regionale n. 12 "Norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale" e dalle relative linee guida sull'affidamento dei servizi alla cooperazione sociale approvate con Delibera della Giunta regionale dell'Emilia-Romagna n. 969/2016;
- la facoltà secondo la quale è possibile riservare il diritto alla partecipazione alle procedure di appalto a operatori economici il cui scopo principale è l'integrazione sociale e professionale dei soggetti svantaggiati o con disabilità per l'affidamento del servizio in oggetto, trova applicazione inoltre nella delibera n. 32 del 20 gennaio 2016 con la quale ANAC (Autorità nazionale anticorruzione) ha approvato le "Linee guida per l'affidamento di servizi a enti del terzo settore ed alle cooperative sociali";

DATO ALTRESÌ ATTO CHE l'art. 5, I° comma della Legge 381/91, come sostituito dall'art. 20 della Legge 52/1996, prevede che gli Enti Pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della P.A., possano stipulare convenzioni con le suddette Cooperative di tipo b), finalizzate a creare opportunità di lavoro per le imprese sopracitate, il tutto nel rispetto del limite della soglia comunitaria;

RITENUTO:

- in conformità e coerenza ai sopracitati quadri normativi, di riservare la procedura di gara per la manutenzione del verde pubblico e la tutela igienica sanitaria dei parchi a "Cooperative di tipo b)" iscritte negli appositi albi regionali e per attività/servizi diversi da quelli "socio-sanitari-educativi" ex lett. a), del già citato art. 1, I° comma – Legge 381/1991 e s.m., il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate;
- la condizione di svantaggio o di disabilità di cui al comma precedente dovrà essere certificata da un servizio pubblico sociale e/o sanitario, documentabile su richiesta dell'amministrazione appaltante;
- nella documentazione di gara dovrà essere allegato uno specifico Progetto sociale per l'inserimento lavorativo dei soggetti disabili o svantaggiati, contenente i progetti di inserimento lavorativo;

VALUTATO CHE:

- Al fine di garantire la continuità del servizio e un corretto espletamento della manutenzione delle aree verdi, di procedere ad un affidamento per un periodo di 3 anni, rinnovabile per ulteriori 2;
- L'importo stimato comprensivo di opzione di rinnovo per ulteriori anni 2 e di opzione di aumento dell'entità dell'appalto nella misura massima del 20% è il seguente:

IMPORTI STIMATI DA VERIFICARE IN SEDE DI REDAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA	TOTALE ANNUO	3 ANNI (VALORE CONTRATTUALE PRESUNTO)	Opzione di rinnovo per ulteriori 2 anni	opzione aumento 20%	VALORE GLOBALE PRESUNTO

servizio ORDINARIO	€ 188.394,86	€ 565.184,57	€ 376.789,71	€ 188.394,86	€ 1.130.369,14
DI CUI COSTI PER LA MANODOPERA	€ 131.876,40	€ 395.629,20	€ 263.752,80	€ 131.876,40	€ 791.258,40
servizio EXTRACANONE	€ 97.976,48	€ 293.929,44	€ 195.952,96	€ 97.976,48	€ 587.858,88
DI CUI COSTI PER LA MANODOPERA	€ 68.583,54	€ 205.750,61	€ 137.167,07	€ 68.583,54	€ 411.501,22
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.769,29	€ 11.307,87	€ 7.538,58	€ 3.769,29	€ 22.615,74
VALORE PRESUNTO	€ 290.140,63	€ 870.421,88	€ 580.281,25	€ 290.140,63	€ 1.740.843,76
IVA 22%	€ 63.830,94	€ 191.492,81	€ 127.661,88	€ 63.830,94	€ 382.985,63
TOTALE CON IVA	€ 353.971,56	€ 1.061.914,69	€ 707.943,13	€ 353.971,56	€ 2.123.829,39

- Tali importi potranno subire modifiche nel corso della redazione della documentazione di gara;
- Il capitolato di gara dovrà richiamare in modo esplicito il Decreto del Ministro dell'Ambiente 11 aprile 2008 “Approvazione del Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione” ed il conseguente atto attuativo di cui al Decreto Ministero dell’Ambiente 13 dicembre 2013 relativo ai “Criteri minimi ambientali per l’affidamento del servizio di gestione del verde pubblico...”, in particolare le specifiche tecniche (gestione e controllo dei parassiti, taglio dell’erba) e le clausole contrattuali (caratteristiche degli ammendanti, gestione residui organici, piante ed animali infestanti, formazione del personale, rapporto periodico) pertinenti al servizio progettato, in ottemperanza al D. Lgs. 36/2023;
- L’importo dell’appalto posto a base dell’affidamento è composto da una quota “a canone” per le attività ordinarie e programmate di manutenzione e pulizia e da una quota “extracanone” stimata per attività su richiesta da compensare a misura e da eseguirsi di volta in volta su disposizione della stazione appaltante;
- L’affidamento verrà appaltato mediante procedura di gara aperta ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. 36/2023;

RITENUTO, altresì, che la presente deliberazione costituisce, ai sensi dell’art. 107 – comma 1 e 2 – del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, atto amministrativo contenente indirizzi, programmi ed obiettivi in merito all’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde comunale;

RITENUTO che sussistano gli elementi di fatto e di diritto che legittimano l'approvazione del presente atto;

VISTI i pareri inseriti nella proposta di delibera ed allegati al presente atto ai sensi dell’art. 49 del D.LGS. n. 267 del 18.08.2000;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese, nei modi e nelle forme di legge.

DELIBERA

per le motivazioni espresse nelle premesse e qui integralmente richiamate,

DI ESPRIMERE parere favorevole all'espletamento di una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, per l'espletamento del servizio di manutenzione del verde pubblico e la tutela igienica sanitaria dei parchi alle seguenti condizioni:

- Con riserva ai sensi dell'art. 61 del D. Lgs. 36/2023, a “Cooperative di tipo b)” iscritte negli appositi albi regionali e per attività/servizi diversi da quelli “socio-sanitari-educativi” ex lett. a), del già citato art. 1, I° comma – Legge 381/1991 e ss.mm.ii., il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate;
- La condizione di svantaggio o di disabilità di cui al comma precedente dovrà essere certificata da un servizio pubblico sociale e/o sanitario, documentabile su richiesta dell'amministrazione appaltante.
- Nella documentazione di gara dovrà essere allegato uno specifico Progetto sociale per l'inserimento lavorativo dei soggetti disabili o svantaggiati, contenente i progetti di inserimento lavorativo.
- L'affidamento avrà una durata di 3 anni, a decorrere dalla data di consegna del servizio, rinnovabile per ulteriori 2;
- Dovrà essere inserita l'opzione di aumento dell'entità dell'appalto nella misura massima del 20%;
- Il capitolato di gara dovrà richiamare il modo esplicito il Decreto del Ministro dell'Ambiente 11 aprile 2008 “Approvazione del Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione” ed il conseguente atto attuativo di cui al Decreto Ministero dell'Ambiente 13 dicembre 2013 relativo ai “Criteri minimi ambientali per l'affidamento del servizio di gestione del verde pubblico...”, in particolare le specifiche tecniche (gestione e controllo dei parassiti, taglio dell'erba) e le clausole contrattuali (caratteristiche degli ammendanti, gestione residui organici, piante ed animali infestanti, formazione del personale, rapporto periodico) pertinenti al servizio progettato, in ottemperanza al D.Lgs. 36/2023;
- L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è composto da una quota “a canone” per le attività ordinarie e programmate di manutenzione e pulizia e da una quota stimata per attività su richiesta da compensare a misura e da eseguirsi di volta in volta su disposizione della stazione appaltante.

DI INDIVIDUARE il responsabile dell'Area tecnica e patrimonio per l'adozione dei successivi atti autonomi e discendenti volti all'attuazione del presente provvedimento, compresi gli impegni di spesa per la copertura degli oneri di cui al punto precedente nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione di Giunta Comunale N. 40 del 27/03/2024

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO E DEL SERVIZIO DI TUTELA IGIENICA DEI PARCHI COMUNALI DEL COMUNE DI CASTENASO RISERVATO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D. LGS 36/2023.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.21 D.Lgs n.82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
GUBELLINI CARLO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA RISTAURI LETIZIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)